

Воронежская область 2022

МАЛОЕ И СРЕДНЕЕ
ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВО

НАЦИОНАЛЬНЫЕ
ПРОЕКТЫ
РОССИИ



КОРОБОЧНОЕ РЕШЕНИЕ

Разведение крупного рогатого
скота мясного направления



Разработано бренд-студией BIZ-B

КОРОБОЧНОЕ РЕШЕНИЕ
«РАЗВЕДЕНИЕ КРУПНОГО РОГАТОГО СКОТА МЯСНОГО НАПРАВЛЕНИЯ»

ОГЛАВЛЕНИЕ

- I. Описание бизнеса, продукта или услуги.
 - 1.1. Суть бизнес-идеи (бизнес-концепция).
 - 1.2. Характеристика производственного процесса.
 - 1.3. Описание конечного продукта или услуги, уникальные черты продукта.
 - 1.4. Место расположения, логистика, доступность для потребителей.
 - 1.5. График работы.
 - 1.6. Штатная численность/потребность в привлечении персонала.
 - 1.7. Целевая аудитория.
- II. Результаты, исследование и анализ рынка данного вида деятельности и сопутствующих/сопровождающих услуг
 - 2.1. SWOT-анализ.
 - 2.2. Ценовая политика.
 - 2.3. Сроки реализации проекта.
 - 2.4. Рынки сбыта.
 - 2.5. Рекомендации по выбору названия.
 - 2.6. Рекомендации по созданию логотипа и фирменного стиля
 - 2.7. Необходимое оборудование.
 - 2.8. Варианты упаковки продукта.
 - 2.9. Форменная одежда для сотрудников.
 - 2.10. Инструменты продвижения (маркетинговый план).
- III. Меры государственной поддержки бизнеса.
 - 3.1. Услуги Центра «Мой бизнес» для реализации выбранного направления.
 - 3.2. Меры государственной поддержки профильные: субсидии, гранты, социальный контракт и пр.
 - 3.3. Услуги Гарантийного фонда Воронежской области для реализации выбранного направления.
 - 3.4. Услуги Микрокредитной компании Фонд развития предпринимательства для реализации выбранного направления.
 - 3.5. Кредитная поддержка, выбор подходящего кредитного продукта не менее 3х предложений денежно-кредитных организаций Воронежской области.
 - 3.6. Привлечение прочих инвестиций.
- IV. Правовые основы деятельности:
 - 4.1. Выбор организационно-правовой формы.
 - 4.2. Выбор системы налогообложения.
 - 4.3. Допустимые методы оптимизации налогообложения
 - 4.4. Регистрация бизнеса.
 - 4.5. Требования контрольно-надзорных органов.
 - 4.6. Нормативные особенности законодательства в отношении данного вида предпринимательской деятельности, в том числе требование к земельному участку/помещению.
 - 4.7. Требуемые разрешения, лицензии, допуски.
 - 4.8. Базовые формы договоров и внутренних нормативно-правовых документов.
 - 4.9. Безопасное ведение бизнеса, проверка контрагентов.
- V. Финансовый план для запуска проекта.
- VI. Показатели для расчета окупаемости и прибыльности проекта.

1. ОПИСАНИЕ БИЗНЕСА, ПРОДУКТА ИЛИ УСЛУГИ

1.1. СУТЬ БИЗНЕС-ИДЕИ (БИЗНЕС-КОНЦЕПЦИЯ)

Реализация данного проекта способствует решению задач в рамках государственной программы продовольственной безопасности страны, направленной на импортозамещение основных продуктов питания, к которым относится говядина. Производство мяса крупного рогатого скота (КРС) - перспективная отрасль животноводства, так как рынок мясных продуктов является одним из крупнейших рынков продовольственных товаров. Мясная продукция пользуется постоянным спросом, как у населения, так и у организаций, приобретающих мясо для дальнейшей переработки.

В Воронежской области имеются необходимые ресурсы для развития данной отрасли и производства качественной продукции. Объем производства мяса в нашем регионе в последние годы растет. В департаменте сельского хозяйства подчеркнули, что одним из ключевых факторов, определившим положительную динамику в животноводстве Воронежской области, стало активное использование аграриями мер господдержки.

Также растет спрос **на фермерскую продукцию**. В то время как на прилавках все больше товаров с сомнительными добавками и заменителями низкого качества, люди начали задумываться о качестве питания и здоровом образе жизни. Сегодня все больше покупателей выбирает органические продукты. Качество и натуральность – это те конкурентные преимущества, за которые люди готовы платить.

В департаменте аграрной политики Воронежской области считают важной популяризацию продукции местных фермеров среди населения и приводят статистику последствий употребления продуктов, выращенных по интенсивной технологии. «Ежегодно вместе с пищей человек потребляет 2,5 кг химических веществ. Поэтому на сегодня особенно важным становится формирование в сознании потребителя нового подхода к приобретаемым продуктам, своему здоровью», – отметили в департаменте.

В Воронежской области отмечают важность **органического производства**. Наш регион – лидер по производству продукции, имеющей сертификат, подтверждающий органическое происхождение товаров. Это наша «региональная идея» и основа для возможного брендинга территорий. В 2021 году Воронежская область стала лидером по производству органической продукции среди российских компаний. Девять предприятий региона получили «органическую» сертификацию. В этом году уже 11 компаний имеют сертификацию, подтверждающую органическое происхождение продукции.

В 2022 году регионе создана Воронежская ассоциация органических производителей. Солидарность представителей подотрасли необходима для выработки эффективных механизмов продвижения продукции. Органическая сертификация - добровольная, то есть ее делать не обязательно, однако те компании, которым вопрос безопасности здоровья потребителей и престижа важен, делают ее по собственному желанию.

Выбор сферы деятельности будущего предприятия обусловлен не только сформированной потребностью населения в качественной мясной продукции, но и рядом других сопутствующих факторов. К ним относятся: инфраструктура, благоприятные природно-климатические и социально-экономические условия, сельскохозяйственные традиции Черноземного региона, государственная поддержка проекта на региональном уровне, сырьевая база, понятный алгоритм запуска, хорошая емкость рынка, высокий спрос и перспективы развития. Также развитие животноводства мясного направления в Воронежской области соответствует целям и задачам социального контракта.

В проекте рассматривается **разведение бычков для откорма в целях реализации мяса крупного рогатого скота**. Для начинающих фермеров – это выгодный бизнес, так как

продуктами можно обеспечивать семью, а остатки реализовывать и получать прибыль. При правильной организации и соблюдении требований по уходу дело будет процветать, принося доход. Основные трудности связаны с затратами сил и времени на уход за животными. С реализацией мясных продуктов проблем обычно не возникает: широкий рынок сбыта позволяет быстро продавать готовый продукт.

Проект преследует следующие цели:

- открытие собственного дела,
- получение прибыли с целью увеличения дохода семьи,
- обеспечение стабильного социально-экономического развития хозяйства,
- улучшение уровня жизни населения за счет производства качественных продуктов,
- поступление налоговых отчислений в бюджет района.

Основные параметры проекта

Направление	Разведение КРС мясного направления
Поставщик поголовья животных	с/х товаропроизводители Воронежской области (КФХ, племзаводы и организации)
Количество голов на старте проекта	5
Возраст поголовья на старте	3 мес.
Пол	Бычки (нетели)
Возраст реализации (забоя) животного	18 мес.
Средний живой вес 1 головы перед забоем	500 кг
Убойный выход мяса	300 кг
Основной продукт проекта	Говядина

Основные результаты реализации проекта:

Реализация населению высококачественного мяса объемом от 1500 кг мяса говядины в год в убойном весе (на 2 год, в последующих годах с минимальным приростом в 15%).

Месяц запуска - май.

Сумма необходимых инвестиций – 199 000 руб.

Источники финансирования:

Финансовая помощь из областного бюджета – 200 000 руб. (соцконтракт)

Прибыль от реализации проекта – 420 000 руб.

Продолжительность реализации проекта – 15 месяцев с возможным последующим стартом заново.

1.2. ХАРАКТЕРИСТИКА ПРОИЗВОДСТВЕННОГО ПРОЦЕССА

Организация *разведения КРС мясного направления* включает в себя ряд производственных процессов.

1. Оформление документации, регистрация в качестве самозанятого или ИП (КФХ).
2. Обустройство помещения для содержания животных.
3. Приобретение молодняка.
4. Уход за животными.
5. Приобретение и заготовка корма для животных.

6. Ветеринарное обслуживание.
7. Реализация мясной продукции.

Оформление документации, необходимой для ведения бизнеса, подробно рассмотрено в разделе 4 настоящего коробочного решения.

Обустройство помещения для содержания животных. Для содержания бычков необходимо помещение – надворная постройка. Требования к правилам содержания КРС определены Приказом Министерства сельского хозяйства РФ от 21 октября 2020 г. N 622 "Об утверждении Ветеринарных правил содержания крупного рогатого скота в целях его воспроизводства, выращивания и реализации". Рекомендации по обустройству помещения рассмотрены в п.1.4.

Покупка бычков для разведения

Количество приобретаемых особей зависит от площади хозяйственной постройки и возможностей членов семьи заниматься уходом за молодняком. В данном проекте для начинающего предпринимателя рекомендуется начать с 5 голов молодняка возрастом от 3 месяцев. Приобретать телят предпочтительнее в мае, тогда к осени следующего года можно будет вручить деньги.

В Воронежской области много предприятий, совхозов и КФХ занимаются разведением племенных животных. Выбирать нужно по территориальной близости к хозяйству. Возможные поставщики поголовья скота:

1. СХА Племязавод «Дружба»

ИНН 3620001867

396437, обл. Воронежская, р-н Павловский, с. Покровка, ул. Советская, 29.

2. ЗАО "Агрофирма Павловская Нива"

ИНН: 3620007636

Воронежская область, Павловский р-он, с.Александровка, 8(47362)2-45-19

3. ООО «ДОН»

Воронежская обл. , Хохольский р-он, с. Устье, ул. Ленина, дом 24

Тел./Факс: (473) 22-82-436 (секретарь), (473) 22-82-390 (бухгалтерия),

don@don-agro.net

<https://don-agro.su/kontakty/>

4. ООО "ЭКНИВА-АПК ХОЛДИНГ"

ИНН: 3614005528, ОГРН: 1073652000883

Компания реализует продажу племенных нетелей абердин-ангусской и герефордской пород.

Воронежская обл, Лискинский р-н, село Щучье, ул Советская, зд 33

Каталог продукции. <http://agrosver.ru/user/353997/files/2218061/dw/> (ссылка на файл)

Кроме того, найти бычков на продажу можно **на специализированных сайтах** объявлений, где компании, КФХ и частники реализуют свое поголовье молодняка. Здесь самые выгодные цены, однако следует внимательнее читать отзывы и проверять продавца, чтобы не стать жертвой мошенников. В среднем цена бычка в возрасте 2-3 месяца 15 000 рублей (или 220-270 р/кг). Доставка обычно осуществляется бесплатно продавцом, что крайне выгодно.

Больше всего объявлений на «Авито» <https://avito.ru>

«Агронома» <https://agronoma.ru/>

«Агросервер» <https://agroserver.ru/portal/>

Agro.ru <https://agroru.com/>

При покупке через объявление необходимо проверить поставщика:

- наличие ветеринарной справки,
- прививки по возрасту,
- оплата по факту получения,
- возможность выбора телят,
- соответствует ли возраст телят (в вет.справке есть дата рождения),
- реквизиты проверены,
- отзывы других покупателей.

Уход и условия содержания молодняка на мясную продуктивность

Условия содержания существенно влияют на величину приростов, использование корма и мясную продуктивность животных. Для скота мясного направления наиболее дешевое - беспривязное содержание: зимой в помещениях на глубокой подстилке, летом – на пастбищах.

В начальный период жизни теленка должны соблюдаться как минимум три основных параметра – качество воздуха, плотность посадки и сухая подстилка. Это критические факторы, нарушая которые неизбежно хозяйство столкнется с респираторными заболеваниями у телят.

- Молодняк необходимо держать отдельно от взрослых быков, допускается содержание бычков с коровами – так нрав самцов будет более спокойным.

- Обязательно наличие чистой питьевой воды.

- Пол помещения застилается сеном или соломой.

- Уборка навоза происходит 3 раза в сутки, сразу после кормления.

- Следует контролировать рост копытного рога. 2 раза в году нужно расчищать и обрезать копыта.

- Территория выгула должна быть огорожена максимально крепкими материалами. Выпускать взрослых быков на улицу допускается при наличии специальной палки и поводка. Палку закрепляют в носовом кольце особи. Не рекомендуется одновременный выгул с самками или молодняком.

- Кормушки рекомендуется устанавливать на выгульно-кормовых дворах, а при большом количестве осадков в зимнее время — и внутри помещений.

- Необходимо обратить внимание на выполнение принятого распорядка дня, предусмотрев в нем длительность пастбы в течение 11—12 ч в наиболее благоприятное для животных время суток.

Питание.

Продуктивность крупного рогатого скота (КРС) в первую очередь зависит от качества кормов. Климат в России не позволяет держать коров на круглогодичном выпасе.

В продуктивных бычках показатель мяса не меньше 70%. Чтобы добиться такого результата, нужно обеспечить интенсивное выкармливание. Одним сеном и сочными травами высоких показателей не добьешься: в рационе обязательно должны присутствовать такие продукты: кормовой буряк; морковь и картошка (телятам ее нужно варить и толочь); зерновые культуры; соль; пищевые отходы. Добавление растительных концентратов позволит восполнить в организме запас витаминов и микроэлементов.

В зависимости от кормовых возможностей и сроков поставки молодняка применяют различные технологии, как по длительности содержания, так и по уровню интенсивности производства. Чаще всего в мясном скотоводстве применяют две технологические схемы.

Первая схема — молодняк после подсоса переводят на интенсивный откорм и подготавливают к убою в возрасте 15—16 месяцев, по достижении живой массы 430—450 кг и более его реализуют на мясо. Для этих целей используют бычков из ранневесенних отелов, которые к отъему достигают более 200 кг. Эту группу молодняка кормят высокоэнергетическими кормами, обеспечивающими равномерные и достаточно высокие приросты (850—1100 г).

Вторая схема предусматривает организацию зимнего доращивания молодняка (130—150 дней) с максимальным использованием грубых и сочных кормов в сочетании с небольшим расходом концентратов; при достижении 320—350 кг такой молодняк ставят на интенсивный заключительный откорм, продолжающийся 120—150 дней. Забивают молодняк в возрасте 510—540 дней массой 480—520 кг.

	Возраст	Питание
1	С 2 месяцев	в ежедневный рацион добавляют 200 г зерна, столько же сена и корнеплодов. Вместо зерна можно давать распаренную кашу. Употребление силоса в таком возрасте не желательно. Количество молока постепенно уменьшают до 4-6 л в день. Количество фосфата и соли увеличивают в 2 раза.
2	С 3-й и 4-й месяца	в рацион вводят вареный картофель. Количество молока оставляют прежним. Ближе к концу периода можно давать телятам силос (не больше 0,5 кг в день). Подойдет любой сорт, но лучше использовать кукурузный. Отказ от молока происходит в течение 5 месяцев. За это время потребление силоса наращивается до 20 кг в день. Рост рациона должен происходить постепенно, по 1-2 кг в день, чтобы не испортить пищеварительную систему животного.
3	С 6 до 12 месяцев	происходит основной набор мышечной массы. При правильном рационе обычные телята в это время набирают 500-800 г за сутки. Привес у породистых особей может достигать 1,5 кг. Для полноценного развития в этом возраста животному требуется 1,5 кг сена, 10 кг соломы, 2 кг комбикорма. Это при условии выкорма в стойлах. Для пастбищных коров на 3-4 приема пищи распределяют 7 кг сена и 2-3 кг концентратов. В качестве добавок используют 50 г соли и 40 г фосфатов. Для полной уверенности в том, что животное употребляет добавки, их растворяют в поилке, которую устанавливают в стойле на ночь.
4	С 1 года	Средний годовалый бычок в день потребляет 9-10 кг корма. В рацион должны входить: сено или силос; концентраты или комбикорма; витамины, растворенные в воде или подмешанные в пищу; корнеплоды. Вскормить мясистого быка только силосом и комбикормом не получится. Больше 30 % получившейся туши будет занимать жир. Чередование видов корма, небольшие прогулки и постоянное наличие чистой воды – залог правильного откорма.
5	заключительный период	В заключительный период интенсивного откорма в рационы следует вводить больше концентратов за счет сокращения грубых кормов. Этим достигаются устойчивые нарастающие высокие приросты, у животных повышается наживка, а при убое значительно увеличивается убойный выход и улучшается качество мяса.

Закупка и заготовка кормов

В зависимости от времени года и схемы питания необходимы следующие виды кормов: комбикорм, сено, зерно, корнеплоды, силос, концентраты, витамины. Из расчета 1 кг в сутки можно добавить солому, которая будет использоваться не только в качестве корма, но и для подстилки животным.

В летнее время планируется самостоятельная заготовка сена и содержание телят на естественном луговом выпасе.

В личном подсобном хозяйстве планируется собственное производство кормов, что значительно сокращает их расходы. Для заготовки кормовой базы в сельском поселении предоставляются неостребованные земельные участки (луга, овраги). Также будет осуществляться прикорм теми корнеплодами, которые заготовлены в семье.

Остальные корма приобретаются у поставщиков Воронежской области (см. п.2.7).

Ветеринарное обслуживание

Ветеринарное обслуживание и содержание осуществляется в соответствии с приказом Министерства сельского хозяйства РФ от 21 октября 2020 г. N 622 «Об утверждении Ветеринарных правил содержания крупного рогатого скота в целях его воспроизводства, выращивания и реализации».

После покупки молодняка, предприниматель обращается в ветеринарную службу для осуществления клинического осмотра, забора крови на анализ, биркования поголовья (если это еще не сделал продавец).

По всем вопросам по ветеринарному обслуживанию обращаться на «Станцию по борьбе с болезнями животных» вашего района. Адреса и контакты можно найти на сайте Управления ветеринарии Воронежской области <https://www.govvrn.ru/organizacia/~id/844363> (Воронеж, Севастьяновский съезд, 3б, +7 (473) 212-77-47, uprvet@govvrn.ru).

Вакцинацию животных может проводить только ветеринарный специалист с высшим или средним специальным образованием. По некоторым заболеваниям проводится бесплатная вакцинация за счет государства, другие услуги платные. Примерный Прейскурант цен на услуги можно скачать на сайте Ветеринарной службы г. Воронежа <http://gorvetvrn.ru/>.

Программа вакцинаций против вирусов и бактерий дыхательного тракта должна начинаться с двухнедельного возраста, так как более ранняя вакцинация не даст должного эффекта, а более поздняя не успеет создать надежный иммунитет к самому критическому возрасту в 1,5-2 месяца. Дальнейшую схему вакцинации телят против основных инфекционных заболеваний можно посмотреть здесь: <https://www.agroxxi.ru/zhivotnovodstvo/veterinarija/vakcinacija-selskohozjaistvennyh-zhivotnyh.html>

В среднем на ветеринарное обслуживание составляет около 3 000 рублей в год на 5 голов. Включает: клинический осмотр, отбор крови для исследования, биркование, предубойный осмотр животного (групповой), прививки, выезд ветеринара на осмотр для забоя.

Убой и реализация мяса

Есть два варианта реализации продукции:

- сдать бычков на мясоперерабатывающее предприятие живым весом,
- отдать под реализацию в мясные лавки, на рынок или частным покупателям мясо уже в разделанном виде.

Второй вариант более выгоден, но и более трудоемок. Стоимость убоя 1 головы – 2000 руб. (убой, распиловка, зачистка, разбор субпродуктов, охлаждение, ветеринарное свидетельство на мясо).

При достижении веса бычка 500 кг его отправляют на забой, с дальнейшей реализацией мяса. Приблизительная цена реализации оптом 280 руб./кг. Под убойной массой телят принято понимать чистый вес туши. В него не входят органы, голова, кожа и нижняя часть ног. Измерение убойного выхода осуществляется в процентах и составляет 40-50%. (300 кг./ 1 бычок). Прибыль от реализации чистого веса составит 84 000 руб. от теленка. (от 5-ти бычков 420 000 руб.).

Документы, необходимые для реализации продукции

В соответствии с Приказом Минсельхоза России от 27.12.2016 №589 «Об утверждении ветеринарных правил организации работы по оформлению ветеринарных сопроводительных документов, порядка оформления ветеринарных сопроводительных документов в электронной форме и порядка оформления ветеринарных сопроводительных документов на бумажных носителях» оформляют сопроводительные ветеринарные документы, подтверждающих безопасность сырья животного происхождения.

1. Документы на землю;
2. Санитарная книжка хозяина;
3. Заключение ветеринара об общем состоянии животных;
4. Бумаги на мясо (выдается в лаборатории при ветеринарной клинике);
5. Вопрос доставки: на транспортное средство нужна санитарная книжка.

1.3. ОПИСАНИЕ КОНЕЧНОГО ПРОДУКТА ИЛИ УСЛУГИ, УНИКАЛЬНЫЕ ЧЕРТЫ ПРОДУКТА

Проектом предусматривается приобретение молодняка КРС у сторонних организаций с дальнейшим доращиванием поголовья в хозяйстве и реализацией мясной продукции.

Мясо крупного рогатого скота, к которому относят говядину и телятину, обладает отличными вкусовыми и пищевыми качествами, поэтому оно пользуется большим спросом у потребителей, что может стать перспективным бизнесом. Говядина и телятина значительно отличаются по составу от баранины и свинины. Говядина имеет оптимальное соотношение белка и жира. Она содержит меньше холестерина и больше полезных аминокислот, жирных кислот и минеральных веществ. Следовательно, говядина имеет более высокую питательную ценность по сравнению с другими видами мяса. Ее усвояемость составляет около 95 %.

Популярные породы мясного направления	
<p>Герефорды</p> 	<p>Герефордская порода мясного скота исключительно хорошо приспосабливается к условиям окружающей среды и даже в суровых климатических условиях способна круглый год находится под открытым небом. Такие качества сделали ее самой распространенной в мире.</p> <p>Скот герефордской породы среднего калибра имеет хорошо обмускуленную переднюю часть. Масть животных красно-коричневая с белым окрасом головы. Основные качества породы: легкость протекания отелов, низкая смертность телят, высокая плодовитость и долголетие, а также наилучшая конверсия грубых кормов и простота в обращении. Мясо имеет нежную структуру и характеризуется мраморностью.</p>

<p>Казахская белоголовая порода</p>	<p>Получена скрещиванием Герефордской породы, поэтому похожа по характеристикам.</p>
<p>Симменталы (мясное направление)</p> 	<p>Мясное направление выделено и в симментальской породе, изначально предусмотренной для двойного использования, что сделало эту породу любимой многими скотоводами. Это коричневатые животные с белой окраской головы, низа живота, ног и основания хвоста.</p> <p>Симменталы - достаточно крупные и хорошо обмускуленные, при этом коровы имеют высокую молочную продуктивность, что ведет к наивысшим суточным приростам у телят. На заключительном откорме у животных отмечается относительно высокий прирост доли мышечной ткани без избыточного жиросложения. Однако по качеству мясо симменталов уступает мясу герефордов и ангусов. Вследствие большего размера животных выше их потребность в кормах, более крупными рождаются и телята, что требует внимательного наблюдения за стадом</p>
<p>Ангусы</p> 	<p>Ангусская порода мясного скота отличается скороспелостью, что обеспечивает простоту пастбищного содержания. Животные - комолые, окраска шерсти - от черной до бурой. Для коров характерны легкие отелы и высокая молочность, а также небольшой вес телят при рождении при высокой их жизнеспособности. Как результат - телята имеют хорошие среднесуточные привесы и большой вес при сдаче на убой.</p> <p>Ангусы - легко приспосабливающиеся и простые в обращении пастбищные животные, которые могут круглый год питаться исключительно сеном и травой. Кроме того, эта порода отличается наибольшими убойными качествами. Относительно высокая молочная продуктивность (2500-3000 кг) позволяет телятам к отъему набрать массу и нарастить мышцы, что идеально соответствует требованиям рынка телятины. Кроме того, мраморность и вкусовые свойства мяса ангусов делают эту породу одной из самых востребованных на рынке. Комолость обуславливает уменьшение проблем в обиходе, кроме того, не имеют рогов и помеси ангусов с черно-пестрой породой.</p>

Позиционирование и уникальное торговое предложение (УТП)

Позиционирование - это разработка стратегии, которая позволит преподнести потенциальным потребителям конкурентные преимущества. Выбирая для какой аудитории работать (см. п. 1.7) и какой продукт предложить, чтобы выделиться среди конкурентов, можно выбрать узкую нишу. Например, учитывая спрос на органическую продукцию, можно отказаться от химических добавок и стимуляторов роста, выбрав естественные корма и биологические безвредные добавки российского производства. За счет такого органического производства, хоть и теряя в привесе, можно повысить цену за килограмм мясной продукции, тем самым получая большую прибыль.

1.4. МЕСТО РАСПОЛОЖЕНИЯ, ЛОГИСТИКА, ДОСТУПНОСТЬ ДЛЯ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ

Реализация проекта неосуществима на территории городов, а подойдет для сельской местности любого из районов Воронежской области, любого населенного пункта, где есть возможности для выгула скота, а у семьи есть ЛПХ, площади и надворные постройки, пригодные для разведения скота. Предпочтительная территория для выращивания мясных бычков – участок с большой и свободной площадью земли. Территория обеспечена необходимой коммунальной инфраструктурой (газ, вода, электроэнергия).

Обязательно должно быть место для организации загона и выгула поголовья. Летом животные начнут активно прибавлять в весе – для этого понадобится ежедневный выгул (содержание в стойле повысит агрессивность и вызовет болезни). Рядом с коровником должны быть луга или поля для выпаса. Важным условием выбора места расположения фермы будут требования:

- в сельском поселении определена территория для выпаса КРС,
- для заготовки кормовой базы в сельском поселении предоставляются невостребованные земельные участки (луга, овраги).

Собственные ресурсы предпринимателя:

- имеются отапливаемые помещения для содержания животных площадью 50 м²,
- потребность в водных ресурсах удовлетворяется за счет скважины,
- возможность выращивания кормов собственными силами на земле ЛПХ или сельскохозяйственного назначения, находящейся в собственности предпринимателя,
- хозяйство технически оснащено.

Логистика. Необходимо учитывать, что телят и корма нужно будет доставлять на крупногабаритной грузовой технике, поэтому к месту содержания КРС нужен широкий проезд, ворота и возможность технике развернуться.

Требования к помещению

- Площадь на 1 голову – 10 кв.м. (включая место для хранения корма).
- Характеристики подходящего здания: тепло (не ниже 8 градусов), хорошая вентиляция и возможность проветривания. Категорически противопоказаны сквозняки – они провоцируют болезни.

- У животных должен быть постоянный свободный доступ к кормушкам и поилкам (оптимальная высота – 8-10 см от уровня пола). При размерах стада больше 10 голов лучше автоматизировать процесс подачи воды и корма.

Подготовка помещения для содержания сельскохозяйственных животных

Содержание телят планируется осуществлять в имеющейся надворной постройке. Для удобства обеспечения кормления, ухода за животными в помещении планируется провести реконструкцию, направленную на создание отдельных загонков для каждого теленка.

1.5. ГРАФИК РАБОТЫ

Выращивание телят – трудоемкий процесс. Соблюдение распорядка дня – одно из важных условий здорового роста телят.

Ежедневно проводятся следующие мероприятия по уходу:

- Осмотр телят,
- Замена воды,
- Кормление – 3 раза в день:
 - 7.00 Раздача концентратов и сена
 - 13.00 Раздача силоса
 - 19.00 Раздача концентратов и сена
- Выгон телят на прогулку,
- Уборка стойла и помещения, мытье посуды - 3 раза в день.

Важно также соблюдение графика ветеринарного обслуживания и прививок для профилактики опасных заболеваний.

1.6. ШТАТНАЯ ЧИСЛЕННОСТЬ / ПОТРЕБНОСТЬ В ПРИВЛЕЧЕНИИ ПЕРСОНАЛА

При уходе за стадом до 10-15 голов, потребности в привлечении стороннего персонала нет. Обязательным требованием является наличие санитарной книжки у хозяина.

1.7. ЦЕЛЕВАЯ АУДИТОРИЯ.

Целевой аудиторией мясной продукции будут преимущественно В-to-В компании, посредники, покупающие мясо для дальнейшей реализации:

- заводы по переработке мясной продукции,
- мясные лавки,
- рынки.

2. РЕЗУЛЬТАТЫ, ИССЛЕДОВАНИЕ И АНАЛИЗ РЫНКА ДАННОГО ВИДА ДЕЯТЕЛЬНОСТИ И СОПУТСТВУЮЩИХ/СОПРОВОЖДАЮЩИХ УСЛУГ

2.1. SWOT-АНАЛИЗ: СИЛЬНЫЕ СТОРОНЫ, СЛАБЫЕ СТОРОНЫ, ВОЗМОЖНОСТИ, РИСКИ (УГРОЗЫ)

При открытии любого бизнеса предпринимателю важно видеть те моменты, которыми он может управлять – внутренние ресурсы компании, а также понимать факторы, находящиеся вне зоны воздействия, – внешние угрозы. Важно оценить свои возможности и перспективы заранее. Понимание и осознание этих моментов экономит бюджет и время, корректирует стратегию на рынке. Проект имеет ряд рисков, нейтрализовав которые, можно иметь хорошие перспективы развития. В этом поможет инструмент SWOT-анализа, с помощью которого можно оценить следующие характеристики:

S (strengths) – сильные стороны. Это преимущества, уникальные навыки. За счет этого фирма увеличивает продажи, долю рынка, чувствует уверенность в конкурентной борьбе. Преимущества разведения КРС следующие:

- ЛПХ находится в регионе, обладающем благоприятными природно-климатическими и социально-экономическими условиями;
- Производимая продукция пользуется спросом на рынке. Тенденции развития потребительской среды - высокий уровень потребностей в изготавливаемой продукции свидетельствует о рыночной привлекательности проекта;
- Государственная поддержка аграриев на региональном уровне.
- Поддержка импортозамещения.
- Не требует специальных серьезных знаний.
- Пакет документов для регистрации бизнеса минимальный, специальные разрешения и лицензии не нужны.
- Стартовый капитал небольшой.
- Возможность господдержки – получение 200 000 по соцконтракту.
- Достаточная емкость рынка.
- Товар ежедневного и круглогодичного спроса, необходимый всем.
- Не требуется дорогостоящее оборудование.
- Для запуска проекта не требуется затрат на рекламу.
- Ценовая доступность для всех слоев населения.

W (weaknesses) – слабые стороны. Эти характеристики и обстоятельства тормозят прибыль, мешают развитию. В нашем случае их несколько:

- Высокая конкуренция.
- Недоверие к новому производителю у реализаторов.
- Необходимость формирования партнерской базы с нуля.
- Долгий срок от старта до получения прибыли.

O (opportunities) – возможности. Это рычаги, которые находятся в руках бизнеса и поддаются прямому воздействию.

- Повсеместная агитация в пользу фермерской продукции.
- Формирование и укрепление положительного имиджа производителя.
- Замещение части рыночной доли конкурентов за счет перехода клиентов.
- Увеличение поголовья скота и расширения площадей хозяйства.

T (threats) – угрозы/риски. Трудности, внешние факторы, которые не зависят от принимаемых предпринимателем решений:

- Снижение доходов населения.
- Глобальные проблемы и форс-мажоры.
- Возможные штрафы.
- Болезни и падеж скота.
- Неурожайный год.
- Снижение закупочной стоимости мяса говядины и спроса на продукцию.
- Колебания цен на корма в зависимости от климатических условий, сезонности сельскохозяйственного производства и неустойчивости сбыта сельскохозяйственной продукции. Однако, учитывая природно-географическое расположение хозяйства, влияние всех этих факторов минимизировано.

2.2. ЦЕНОВАЯ ПОЛИТИКА

Цены устанавливаются покупателем, исходя из прейскуранта (завод по переработке мясной продукции) или среднерыночные установленные цены под реализацию. Средняя цена приема за килограмм говядины 280 рублей.

2.3. СРОКИ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТА

Запуск бизнеса по выращиванию телят очень прост и занимает от несколько дней до месяца. Включает в себя регистрацию в качестве предпринимателя, подачу документов на получение поддержки от государства по соцконтракту, подготовку помещения и приобретение животных.

Второй этап – выращивание и уход за телятами займет от 12 до 18 месяцев.

Последним этапом будет реализация продукции и получение прибыли.

Пошаговый план запуска

Этапы	1 мес.	2 мес.
Изучение рынка	+	
Поиск поставщиков скота	+	
Проведение финансовых расчетов	+	
Подготовка документов для регистрации юр.лица	+	
Регистрация в налоговой	+	
Оформление соцконтракта	+	
Ремонт помещения	+	
Выбор поставщиков кормов	+	
Покупка поголовья		+
Покупка кормов		+
Ветеринарное обслуживание		+

2.4. РЫНКИ СБЫТА

Производимая продукция пользуется спросом на рынке. Тенденции развития потребительской среды - высокий уровень потребностей в мясной продукции свидетельствует о рыночной привлекательности проекта.

Целесообразно искать рынки сбыта в территориальной близости от хозяйства. Производитель выходит на В-to-B-рынок, то есть реализует оптом посреднику. Оптимально планировать работу по реализации мяса с юридическими лицами по безналичному расчету.

Проанализировав рынки сбыта мясной продукции, для реализации продукции со своего личного подсобного хозяйства необходимо заранее заключить предварительный договор с мясоперерабатывающим предприятием, мясной лавкой и/или рестораном на поставку мяса по средней цене (цена определяется исходя из качества мяса).

2.5. РЕКОМЕНДАЦИИ ПО ВЫБОРУ НАЗВАНИЯ

Для данного вида предпринимательской деятельности специальное название для компании не требуется. Мясная продукция будет реализовываться либо на заводы для переработки, либо в мясные лавки. Здесь важны репутация производителя, наличие всех справок и качество товара. В дальнейшем фамилия предпринимателя и будет гарантом качества продукции.

2.6. РЕКОМЕНДАЦИИ ПО СОЗДАНИЮ ЛОГОТИПА И ФИРМЕННОГО СТИЛЯ

Для данного вида предпринимательской деятельности логотип и разработка фирменного стиля не требуются.

2.7. НЕОБХОДИМОЕ ОБОРУДОВАНИЕ, КОРМА И ЕГО ПОСТАВЩИКИ

Закупка кормов

По возможности, фермер может выращивать и заготавливать часть кормов самостоятельно (сено, силос, корнеплоды). В случае нехватки или невозможности самостоятельной заготовки кормов, их возможно докупить. Комбикорма и концентраты (жом, жмых) приобретаются отдельно.

	Наименование	Цена	Поставщики
1	КК – 62 Комбикорм для телят	По запросу	Адрес: 396650, Воронежская область, г. Россошь, хутор Украинский, ул. Колхозная, 21а E-mail: zakaz@inkubator36.ru Телефон: +7 920 421 8877; Телефон: +7 930 408 5073.
	Комбикорм котовск агро, для телят кк-62-4 (от 2 до 6 месяцев) Протеин 17	36 р/кг	ИП Саин Н.С. ИНН 361602197070 +7 (905) 644-77-33, +7 (900) 962-59-18 korm36@yandex.ru Новая Усмань, улица Ленина, 58А Бабяково, улица Хлеборобов, 10А Посёлок Отрадное, Придорожная улица, 28А (Павильон 45/А) Воронеж, ул Дубровина, 5а (Павильон 14й и 15й) Воронеж, Советский район, Bloшинный рынок (здание с левой стороны)
	КК-60 КРС, "КОРМА 31" ИП Волокитин М.Е.	740 р. (40 кг)	База комбикормов в Подгорном, Воронеж https://kombikormi.ru/ Воронеж, Независимости, 55в +79529592230, +79507559868, podgornoe55@yandex.ru
2	Сенаж	3000 руб/тонна	ЗАО «АгороСвет» Воронежская область, Каширский район 8(920)4622687, evolnova@agrosvet.ru

3	Силос (летом)	3500 руб/тонна	ЗАО «АгороСвет» Воронежская область, Каширский район 8(920)4622687, evolnova@agrosvet.ru
4	Сено	5000 руб/тонна	ЗАО «АгороСвет» Воронежская область, Каширский район 8(920)4622687, evolnova@agrosvet.ru
	Сено	150 р/кг	ИП Саин Н.С. ИНН 361602197070 +7 (905) 644-77-33, +7 (900) 962-59-18 korm36@yandex.ru
5	Кукуруза	17 р/кг	ИП Саин Н.С. ИНН 361602197070 +7 (905) 644-77-33, +7 (900) 962-59-18 korm36@yandex.ru
6	Подсолнечный жмых до 30-43% сырого протеина	20 р/кг	ИП Саин Н.С. ИНН 361602197070 +7 (905) 644-77-33, +7 (900) 962-59-18 korm36@yandex.ru

Закупка строительного материала и оборудования

Содержание телят планируется осуществлять в имеющейся надворной постройке. Для удобства обеспечения кормления, ухода за животными в помещении планируется провести реконструкцию, направленную на создание отдельных загонов для каждого теленка.

	Варианты	Цена	Поставщики
1	Доска обрезная 6-метровая, 50x115	13000 руб. – 25 шт.	«Пиломатериалы», Воронеж, База на Холмистой i-yarmarka36.ru
2	Доска обрезная 6-метровая, 25x100	195 р/шт	«36Досок» г. Воронеж ул. Илюшина 7 Б, +7(473)210-71-05 , info@36dosok.ru
3	Доска строганая 20x96x2000 мм хвоя сорт Оптима	184 Р/шт.	«Леруа Мерлен» https://voronezh.leroymerlin.ru/catalogue/pilomaterialy/
4	Брус 50*50	65 р. за п/м	«Лесовик», п.Отрадное, Отрадненский пер, 12 lesovik-vrn.ru
5	Доска обрезная 2 сорт 25*100*6000	180 р. за п/м	«Лесовик», п.Отрадное, Отрадненский пер, 12 lesovik-vrn.ru
6	Труба квадратная 6 метров, 100x100	6000 руб. . – 6 шт.	Воронеж, База на Холмистой i-yarmarka36.ru
7	Труба профильная 40x20x1.5мм 3 м	247 Р/шт.	«Леруа Мерлен» https://voronezh.leroymerlin.ru/catalogue/pilomaterialy/
8	Труба 50, 6 метров	2000 руб. – 2 шт.	Воронеж, База на Холмистой i-yarmarka36.ru

2.8. ВАРИАНТЫ УПАКОВКИ ПРОДУКТА

Упаковка продукта не требуется, учитывая специфику продаж.

2.9. ФОРМЕННАЯ ОДЕЖДА ДЛЯ СОТРУДНИКОВ

Работы в сельскохозяйственном секторе всегда связаны с наличием разного рода загрязнений. К тому же в некоторых случаях есть опасность физического повреждения одежды и тела работников.

Специальных требований к одежде работников личного подсобного хозяйства нет. Выбор одежды обусловлен спецификой труда. Достаточный набор: непромокаемая обувь, брюки, куртка, головной убор и перчатки.

2.10. ИНСТРУМЕНТЫ ПРОДВИЖЕНИЯ (МАРКЕТИНГОВЫЙ ПЛАН)

Успех любого бизнеса — налаженный сбыт продукции.

Учитывая специфику проекта, из инструментов продвижения подойдут прямые продажи, телефонные переговоры, можно также дать объявление на интернет-ресурсах о продаже мяса (например, «Авито»).

Искать пути реализации мяса стоит еще на этапе строительства фермы. К активной рекламе можно приступать за месяц до того, как будет готовность продавать первую партию мяса.

3. МЕРЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПОДДЕРЖКИ БИЗНЕСА

В России меры поддержки малого бизнеса определяются законом «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации». Государственная поддержка малого предпринимательства осуществляется по следующим направлениям: формирование инфраструктуры поддержки и развития малого предпринимательства; создание льготных условий использования субъектами малого предпринимательства государственных финансовых, материально-технических и информационных ресурсов, а также научно-технических разработок и технологий.

Предприниматели могут рассчитывать на: информационную поддержку и консультирование (семинары, курсы, тренинги и пр.); инфраструктурная поддержка (технопарки, бизнес-инкубаторы и пр.) поддержка инноваций и научно-технических разработок; помощь в ярмарочно-выставочной деятельности (в том числе международной); правовое и бухгалтерское сопровождение; финансовую поддержку (субсидии, гранты, компенсации, льготы).

3.1. УСЛУГИ ЦЕНТРА «МОЙ БИЗНЕС» ДЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ ВЫБРАННОГО НАПРАВЛЕНИЯ

Центр «Мой бизнес» — это единая площадка, объединяющая инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства Воронежской области. Центр обеспечивает организацию оказания комплекса услуг, сервисов и мер поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства по нескольким направлениям.

- **Помощь в оформлении бизнеса** (сервис «Старт» для начинающих предпринимателей). Специалисты Центра «Мой бизнес» готовы оказать необходимую бесплатную помощь в подборе организационно-правовой формы, вида деятельности по ОКВЭД, выбрать оптимальную систему налогообложения, а также бесплатно помочь с оформлением документов для регистрации ИП и ООО.

- **Консультационная поддержка** бесплатно по вопросам государственной и образовательной поддержки МСП; финансовой помощи, получения грантов, действующих программ субсидирования предпринимателей; по вопросам бухгалтерской и налоговой отчетности, юридического сопровождения деятельности; подбора персонала и применения трудового законодательства РФ и других.

- **Образовательная поддержка:** на базе Центра «Мой бизнес» проходят бесплатные обучающие мероприятия по различным вопросам, связанным с предпринимательской деятельностью: бухгалтерия, налоги, юридические вопросы, маркетинг, государственная поддержка, закупки, тендеры, продвижение и прочие. Ближайшие даты проведения обучающих семинаров можно найти в календаре мероприятий <https://moibiz36.ru/events/> и записаться, используя он-лайн форму.

- **Имущественная поддержка**

Предоставляется аренда на льготной основе муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), подлежащего предоставлению во владение и (или) пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства (в том числе физическим лицам, применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»). Ознакомиться с перечнем и порядком оказания данной меры

поддержки можно на официальном сайте муниципального образования по месту Вашей регистрации.

- **Услуга по бизнес-планированию на условиях софинансирования** в размере 70% — оплачивает Центр «Мой Бизнес», 30% — оплачивает заявитель. За подробной консультацией можно обратиться по телефону 20-70-100 (доб 148).

- **Услуга по информационному продвижению деятельности.** Подробную информацию об услуге можно получить по телефону 20-70-100 (доб.156).

- **Услуга по продвижению продукции или услуги на региональном и межрегиональном уровне.** Здесь можно получить консультационную услугу по направлениям и мерам поддержки; а также организацию участия в мероприятии по продвижению продукции или услуги на межрегиональном уровне (в т.ч. ярмарочно-выставочных, бизнес-миссиях).

Для получения поддержки необходимо обратиться:

- Для жителей города Воронеж в АНО «Центр поддержки предпринимательства Воронежской области». 394018, обл. Воронежская, г. Воронеж, ул. Свободы, 21, помещ. 1/9. info@moibiz36.ru, 8(473)2070100

- Для жителей Воронежской области: в одном из муниципальных центров поддержки предпринимательства. Перечень организаций: <https://new.moibiz36.ru/organisations/>

- **Оказание информационно-консультационной поддержки малых форм хозяйствования в АПК.**

Кто может получить поддержку: крестьянские (фермерские) хозяйства; личные подсобные хозяйства; индивидуальные предприниматели; сельскохозяйственные потребительские кооперативы.

Бюджетное учреждение Воронежской области «Воронежский областной центр информационного обеспечения АПК»

ИНН: 3666127051

Контактное лицо для консультирования по мере поддержке:

Директор Бочаров Александр Васильевич, 8-(473)-212-74-61, info@vrnikc.ru

3.2. МЕРЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПОДДЕРЖКИ ПРОФИЛЬНЫЕ: СУБСИДИИ, ГРАНТЫ, СОЦИАЛЬНЫЙ КОНТРАКТ И ПР.

1. СОЦИАЛЬНЫЙ КОНТРАКТ

Выплата на развитие личного подсобного хозяйства согласно Закону Воронежской области № 98-ОЗ от 25 июня 2012 года «О государственной социальной помощи в Воронежской области» и Закону Воронежской области № 115-ОЗ от 30 ноября 2020 года «Об особенностях предоставления гражданам государственной социальной помощи на основании социального контракта в 2020 – 2022 годах».

Условия: единовременная денежная выплата до 200 000 рублей на развитие личного подсобного хозяйства для граждан, вставших на учет в налоговом органе в качестве налогоплательщика налога на профессиональный доход. Срок действия контракта – до 12 мес.

Для кого: малоимущие семьи, малоимущие одиноко проживающие граждане и иные категории граждан, которые по независящим от них причинам имеют среднедушевой доход

ниже величины прожиточного минимума. Устанавливается она в соответствии с областным законом «О прожиточном минимуме в Воронежской области».

Как получить: обратиться в отделы социальной защиты населения по месту проживания, предоставить пакет документов.

Подробнее об условиях и требованиях: средства выделяются на приобретение сельскохозяйственных животных, пчел и птицы; приобретение кормов; уход за сельскохозяйственными животными, пчелами и птицей; ветеринарные услуги и препараты; приобретение строительных материалов для ремонта и оснащения мест для содержания сельскохозяйственных животных, пчел и птицы; проведение ремонта и (или) оснащения мест для содержания сельскохозяйственных животных, пчел и птицы; приобретение садово-огородного инвентаря (лопата, вилы, грабли, тяпка, плоскорез, ручная коса, секатор, ведро, лейка, шланг, ручной опрыскиватель, садовая тачка, емкость для скопления воды, парник), укрывного материала; приобретение садовой техники (насос, триммер, культиватор, мотоблок, навесное оборудование для мотоблоков (косилка, плуг, окучник и т.д.), иная садовая техника) и т.п. Не допускается направление средств на оплату коммунальных услуг, уплату налогов, сборов и иных обязательных платежей.

Департамент социальной защиты Воронежской области
394006, г. Воронеж ул. Ворошилова, 14 (473) 277-18-17, запись на прием (473) 212-68-87, телефоны "горячей линии" 272-78-14; 212-68-87
Сайт: <http://www.govvrn.ru/>

В дальнейшем, при расширении дела, регистрации юрлица и открытии новых направлений можно воспользоваться другими мерами поддержки:

2. ФИНАНСОВАЯ ПОДДЕРЖКА В ВИДЕ СУБСИДИИ на возмещение понесенных затрат при осуществлении предпринимательской деятельности (по окончании действия социального контракта в рамках муниципальных программ развития МСП при сохранении статуса предпринимателя).

За подробной консультацией по вопросам доступных субсидий можно обратиться в Центр «Мой бизнес». 394018, обл. Воронежская, г. Воронеж, ул. Свободы, 21, помещ. 1/9. info@moibiz36.ru, 8(473)2070100

3. ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ ГРАНТОВ «АГРОСТАРТАП» В ФОРМЕ СУБСИДИЙ НА СОЗДАНИЕ И (ИЛИ) РАЗВИТИЕ ХОЗЯЙСТВ

Направления:

а) по разведению КРС мясного или молочного направлений — в размере, не превышающем 5 млн рублей, но не более 90 процентов затрат;

б) по разведению КРС мясного или молочного направлений, в случае если предусмотрено использование части гранта «Агростартап» на цели формирования неделимого фонда сельскохозяйственного потребительского кооператива, членом которого является грантополучатель, — в размере, не превышающем 6 млн рублей, но не более 90 процентов затрат;

в) по иным направлениям проекта создания и (или) развития хозяйства — в размере, не превышающем 3 млн рублей, но не более 90 процентов затрат;

г) по иным направлениям проекта создания и (или) развития хозяйства, в случае если предусмотрено использование части гранта «Агростартап» на цели формирования неделимого фонда сельскохозяйственного потребительского кооператива, членом которого является грантополучатель, — в размере, не превышающем 4 млн рублей, но не более 90 процентов затрат. КФХ или ИП, являющиеся главами крестьянских (фермерских) хозяйств:

Для кого:

- основной вид деятельности (ОКВЭД) — производство и (или) переработка сельскохозяйственной продукции;
- имеющие регистрацию на сельской территории или на территории сельской агломерации субъекта РФ в текущем финансовом году;
- обязующиеся осуществлять деятельность в течение не менее 5 лет со дня получения средств и достигнуть показателей;
- не являющиеся или ранее не являлись получателями средств финансовой поддержки.

Департамент аграрной политики Воронежской области

Руководитель Сапронов Алексей Федорович

agro@govvrn.ru, 8(473) 212-74-01

Подробнее об условиях и требованиях: [subsidij-na-sozdanie-i-ili-razvitie-hozyajstv/](#)

4. ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ ГРАНТОВ В ФОРМЕ СУБСИДИЙ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫМ ПОТРЕБИТЕЛЬСКИМ КООПЕРАТИВАМ НА РАЗВИТИЕ МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКОЙ БАЗЫ

Условия: Максимальный размер Гранта составляет 70 млн рублей, но не более 60 процентов затрат на реализацию проекта грантополучателя. Повторное получение Гранта возможно не ранее чем через 36 месяцев с даты получения предыдущего гранта при условии реализации соответствующего проекта в полном объеме и достижения плановых показателей деятельности. Средства Гранта не предоставляются на финансовое обеспечение части затрат на закладку и (или) уход за виноградниками

Для кого: ОКВЭД А (01 - 03) 01

- сельскохозяйственные потребительские перерабатывающие и (или) сбытовые кооперативы, созданные и осуществляющие деятельность в соответствии с Федеральным законом от 08.12.1995 № 193-ФЗ «О сельскохозяйственной кооперации», или потребительское общество (кооператив);
- действуют не менее 12 месяцев со дня их регистрации;
- зарегистрированные на сельской территории или на территории сельской агломерации Воронежской области,
- осуществляющие деятельность по заготовке, хранению, подработке, переработке, сортировке, убою, первичной переработке, охлаждению, подготовке к реализации, транспортировке и реализации сельскохозяйственной продукции, дикорастущих плодов, ягод, орехов, грибов, семян и подобных лесных ресурсов, а также продуктов переработки указанной продукции;
- объединяющие не менее 10 сельскохозяйственных товаропроизводителей на правах членов кооперативов (кроме ассоциированного членства).
- не менее 70 процентов выручки сельскохозяйственного потребительского кооператива должно формироваться за счет осуществления перерабатывающей и (или) сбытовой деятельности указанной продукции.

Департамент аграрной политики Воронежской области

Руководитель Сапронов Алексей Федорович

agro@govvrn.ru, 8(473) 212-74-01

Подробнее об условиях и требованиях: <https://moibiz36.ru/measures/predostavlenie-grantov-v-forme-subsidij-selskohozyajstvennym-potrebitelskim-kooperativam-na-razvitie-materialno-tehnicheskoy-bazy/>

3.3. УСЛУГИ ГАРАНТИЙНОГО ФОНДА ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ ДЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ ВЫБРАННОГО НАПРАВЛЕНИЯ

ПОРУЧИТЕЛЬСТВО

В целях обеспечения доступа к банковским финансовым ресурсам Гарантийный фонд Воронежской области предоставляет поручительство субъектам МСП города Воронежа и Воронежской области, не располагающим достаточным объемом имущества для предоставления в залог кредитным организациям.

Условия:

Максимальная сумма поручительства - 25 000 000 Р

Максимальный размер поручительства от суммы кредита - до 70%

Вознаграждение фонда:

- 1% годовых за предоставление поручительства по кредитным договорам и по договорам о предоставлении банковской гарантии (кроме договоров о предоставлении банковской гарантии для целей обеспечения заявки субъекта МСП на участие в конкурсе или закрытом аукционе)

- 0,5% годовых за предоставление поручительства ГФВО по договорам о предоставлении банковской гарантии для целей обеспечения заявки субъекта МСП на участие в конкурсе или закрытом аукционе.

Подробнее: <https://www.fundsbs.ru/programmy/poruchitelstvo-po-kreditam/>

На сайте <https://www.fundsbs.ru/> есть также кредитный калькулятор, где можно самостоятельно рассчитать сумму выплат. Здесь можно подать заявку на заем, скачать формы документов, уточнить правила предоставления займов.

Гарантийный фонд Воронежской области

394018, г. Воронеж, ул. Свободы, д. 21. +7 (473) 280-10-77, mail@fundsbs.ru

3.4. УСЛУГИ МИКРОКРЕДИТНОЙ КОМПАНИИ ФОНД РАЗВИТИЯ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА ДЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ ВЫБРАННОГО НАПРАВЛЕНИЯ

Финансовую поддержку (микрозаймы) на развитие бизнеса можно получить в Центре «Мой Бизнес» через Микрокредитную компанию «Фонд развития предпринимательства Воронежской области» (МКК ФРПВО).

Целевое назначение займов – поддержка и развитие действующего бизнеса заемщика, либо временное замещение в структуре оборотного капитала заемщиков их собственных средств, направляемых на потребительские нужды. Изменение целевого назначения займа не допускается.

Для кого: для субъектов МСП, которые

- зарегистрированы и осуществляют свою деятельность на территории Воронежской области;
- занимаются предпринимательской деятельностью более трех месяцев с начала ведения деятельности (наличие бухгалтерской отчетности минимум за 1 квартал);
- полностью правоспособны и дееспособны (не находятся в состоянии ликвидации, реорганизации и банкротства);
- не имеют задолженностей перед бюджетами всех уровней и просроченных кредитов;
- располагают обеспечением обязательств по микрозайму (залог движимого имущества, поручительство, солидарное поручительство).

1. ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ МИКРОЗАЙМОВ САМОЗАНЯТЫМ ГРАЖДАНАМ

Цель: финансирование самозанятых граждан

Условия:

Годовая ставка всего 4%

Максимальная сумма займа — 500 000 р.

Максимальный срок займа — 2 года

Отсутствуют иные платежи, увеличивающие переплату по займу

Подробнее: <https://moibiz36.ru/measures/540/>

2. ЗАЙМЫ НА РАЗВИТИЕ БИЗНЕСА

Цель: поддержка и развитие действующего бизнеса (пополнение оборотных средств, приобретение основных средств, капитальные вложения)

Условия:

Срок предоставления займа — до 24 месяцев;

Займ выдается в размере — до 5 000 000 рублей;

Займ перечисляется на расчетный счет заемщика.

Процентная ставка для всех видов деятельности – 9,5 % годовых на уменьшаемый остаток.

Подробнее: <https://moibiz36.ru/measures/zajmy-na-razvitie-biznesa/>

3. ПРОГРАММЫ ПОДДЕРЖКИ МОЛОДЕЖНОГО БИЗНЕСА

Цель: предоставление стартового капитала (льготного займа)

Для кого: индивидуальный предприниматель, являющийся гражданином РФ, в возрасте от 18 до 35 лет включительно или юридическое лицо, в котором доля в уставном капитале лиц в возрасте от 18 до 35 лет включительно, составляет 50% и более процентов.

Условия:

Сумма предоставляемого займа – до 500 000 рублей.

Процентная ставка составляет 11 % годовых

Срок пользования займом – до 2 лет с возможной отсрочкой выплаты тела кредита в течение первых 3 месяцев.

Подробнее: <https://moibiz36.ru/measures/programmy-podderzhki-molodezhnogo-biznesa/>

4. ЗАЙМЫ В РАМКАХ ПРОГРАММЫ «СТАРТ»

Заем предоставляется на старт бизнеса.

Для кого: индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, доля в уставном капитале которого физического лица – гражданина РФ составляет не менее 50%, зарегистрированный(ое) не более 1 года на момент обращения

Условия:

Сумма предоставляемого займа – до 800 000 рублей.

Процентная ставка составляет 11%.

Срок пользования займом – до 2 лет с возможной отсрочкой выплаты тела кредита в течение первых 3 месяцев.

Подробнее: <https://moibiz36.ru/measures/zajmy-v-ramkah-programmy-start/>

5. ЗАЙМЫ ДЛЯ СОЦИАЛЬНОГО БИЗНЕСА

Для кого: субъекты МСП, имеющие статус социального предприятия.

Условия:

Максимальная сумма займа - 5 000 000 Р

Годовая процентная ставка - 4,75%

Максимальный срок займа - 3 года

Подробнее: с условиями, правилами предоставления займов, информацией и формы документов для заёмщиков можно ознакомиться по ссылке:

<https://fundsbs.ru/programmy/zaymy-dlya-sotsialnogo-biznesa/>

**Микрокредитная компания Фонд развития предпринимательства
Воронежской области**
394018, г. Воронеж, ул. Свободы, д. 21. +7 (473) 280-10-77, mail@fundsbs.ru

3.5. КРЕДИТНАЯ ПОДДЕРЖКА, ВЫБОР ПОДХОДЯЩЕГО КРЕДИТНОГО ПРОДУКТА ДЕНЕЖНО-КРЕДИТНЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРОГРАММА ЛЬГОТНОГО КРЕДИТОВАНИЯ 1764

Программа для действующих предпринимателей стартовала в начале 2019 года и рассчитана до 2024 года.

В программе участвуют 99 банков (<https://мойбизнес.рф/banks>), которые готовы выдавать предпринимателям **кредиты по льготной ставке 7%**. А государство в свою очередь компенсирует банкам недополученную прибыль.

Рассчитывать на льготное кредитование могут **сферы деятельности, которые государство считает приоритетными**: розничная торговля; сельское хозяйство и фермерство; агентства внутреннего туризма; наука и техника; здравоохранение; образование; бытовые услуги; обрабатывающая промышленность; сфера общепита.

Кредит можно взять под конкретные цели:

- на пополнение оборотных средств, например, на выплату зарплаты сотрудникам.
В данном случае сумма кредита составит от 500 тыс. до 500 млн рублей. Срок погашения – до 3 лет.

- инвестиционный кредит на приобретение нового оборудования или ремонт здания.

В данном случае предприниматель может рассчитывать на сумму от 500 тыс. до 2 млрд рублей. Кредит надо погасить в течение 10 лет.

- на рефинансирование и погасить предыдущий займ по ставке 7%.

Срок погашения не должен превышать первоначальный срок кредита, но не более 10 лет.

Подробнее ознакомиться с условиями льготного кредитования малого бизнеса и узнать о необходимом пакете документов для банка на получение льготного займа можно на сайте мойбизнес.рф, либо в Центре «Мой бизнес». 394018, обл. Воронежская, г. Воронеж, ул. Свободы, 21, помещ. 1/9. info@moibiz36.ru, 8(473)2070100.

БАНК «ТИНЬКОФФ». Онлайн-кредит для малого бизнеса

Кредит на открытие и развитие бизнеса — любые ситуации: пополнение оборотных средств, на инвестиции и новый бизнес, закрытие кассовых разрывов

«Невозобновляемая кредитная линия»

Условия:

До 15 000 000 Р.

Срок до 5 лет.

Под залог недвижимости.

Порядок оказания услуги:

- Не нужно ездить в банк, чтобы получить кредит. Подайте заявку онлайн. Сами приедем с документами для оформления залога.
- Для клиентов с расчетным счетом в Тинькофф: деньги на счете от двух минут.
- Подайте заявку и дождитесь предварительного решения.
- Предварительное одобрение без счета: чтобы узнать предварительное решение, загрузите выписки из вашего банка, сразу открывать счет не нужно.
- Условия получения одинаковы для ООО и ИП.
- Мы подготовим документы и сами подадим их в Росреестр.
- Получите кредитную линию сразу после регистрации залога.

- Нужна только выписка из вашего банка.
- Недвижимость остается у владельца — не надо оформлять на банк и аннулировать регистрацию.
- Мы сами оплачиваем пошлину и регистрируем залог в Росреестре.
- Оплата — один раз в месяц. Сами рассчитываем сумму погашения и списываем ее со счета в нужный день
- Досрочное погашение. Возвращайте деньги в любое время, целиком или частями — без штрафов

Подробнее: <https://www.tinkoff.ru/business/credit/>

БАНК «СБЕР». Онлайн-кредит для бизнеса

Быстрый выбор кредита. Без залога. На любые цели бизнеса на сумму до 5 млн ₽. Онлайн. Деньги на счёте от 3 минут

Требования к заёмщикам:

- Срок ведения деятельности — от 6 месяцев
- Выручка не более 400 млн ₽ в год
- Собственники бизнеса должны являться резидентами РФ

Список документов:

- Паспорт руководителя, учредителей,
- Учредительные документы,
- Документы по залогоу — для кредитов с залогом,
- Финансовые документы (по запросу),
- Документы для открытия расчётного счета (если счёт отсутствует в СберБизнесе).

Процентная ставка:

- Целевые кредиты — от 13% годовых. В некоторых случаях требуется залог
- Кредиты без залога на любые цели бизнеса — от 17,5-19,5%
- Овердрафт — от 16%

Порядок оказания услуги:

Информацию о решении по вашей заявке пришлём в СМС на телефон, указанный при оформлении.

Финансовое положение компании, наличие залога или поручителей, кредитная история. Если у вашей компании нет кредитной истории, это не является препятствием для получения кредита.

Если появились свободные средства, вы можете досрочно погасить кредит в интернет-банке СберБизнес или офисе по работе с корпоративными клиентами.

Под оформлением заявки подразумевается заполнение и отправка онлайн-заявки в интернет-банке СберБизнес на оборотный кредит (далее — кредит), предоставляемый на любые цели для ИП и ООО (далее — заёмщик).

Условия: Сумма кредита — от 100 тыс. руб. до 5 млн руб., срок — от 1 до 36 месяцев включительно, процентная ставка — от 17,5 до 19,5% годовых, валюта — рубли РФ. Залог не требуется. Обеспечение — поручительство физлица. Требования к бизнесу заёмщика: годовая выручка — до 400 млн руб., срок ведения бизнеса — от 6 месяцев.

Действующая ставка пересматривается ежемесячно и зависит от оборотов в предыдущем месяце. При выполнении условий по продуктам «Расчётный счёт», «Дебетовая бизнес-карта» и «Зарплатный проект» процентная ставка по кредиту снижается на 2% годовых.

Подробнее об условиях: https://www.sberbank.ru/ru/s_m_business/onlinecredit

- по телефонам 0321 (бесплатно с мобильных телефонов в России для клиентов Билайн, Мегафон, МТС, СберМобайл, Tele2, Yota), 8 (800) 555-57-77 (бесплатно

с городских телефонов на территории России) или в офисах банка, обслуживающих юридических лиц и индивидуальных предпринимателей.

АЛЬФАБАНК

Подробные условия

Кредитуем:

- С момента регистрации бизнеса
- Любые виды деятельности
- Без выезда на бизнес

Сумма кредита от 1 млн Р до 50 млн Р

Ставка От 18%

Срок кредитования

До 10 лет при залоге ликвидной недвижимости

До 5 лет при залоге транспорта или спецтехники

Форма выдачи

Единоразовый кредит, возобновляемая кредитная линия, невозобновляемая кредитная линия. Подбирается индивидуально

Как погашается

По основному долгу равными частями, к концу срока платежи меньше.

По сезону разными частями, пониженные платежи в месяцах спада в бизнесе.

Сначала проценты, потом основной долг, для возобновляемой кредитной линии.

Поручительство - не обязательно

Залог

Недвижимость:

- Квартиры, таунхаусы, жилые дома вместе с земельным участком
- Апартаменты, гостиницы или отели
- Офисные или торговые здания
- Производственная недвижимость

Транспорт:

- Легковой или грузовой автотранспорт
- Автобусы
- Спецтехника

Порядок оказания услуги:

Оценим стоимость залога удалённо и бесплатно. Достаточно заполнить анкету и приложить фотографии вашей недвижимости или транспорта. Мы всё оценим за один день, пришлём стоимость и зарегистрируем залог. Только на оценке вы экономите до 20 000 Р.

Сначала деньги, потом регистрация. Вы можете получить кредит до регистрации залога — по расписке. Пришлём деньги на ваш счёт в день подачи документов на электронную регистрацию. Не придётся за неё платить и ждать ещё 10 дней, чтобы воспользоваться деньгами.

Получите всю сумму сразу или по частям. Возьмите до 70% стоимости залога одной суммой или пользуйтесь кредитом по частям.

Возвращайте, когда удобно. Выберите график платежей: равными платежами, разными частями под сезоны бизнеса или с отсрочкой.

Подробнее: https://alfabank.ru/sme/agent/lombardnyj_kredit

3.6. ПРИВЛЕЧЕНИЕ ПРОЧИХ ИНВЕСТИЦИЙ

В качестве источника стартового капитала для небольшого бизнеса вряд ли стоит искать крупных инвесторов, им могут стать друзья и родственники. Эти люди знают вас и

доверяют, а значит убедить их в кредите будет не так сложно. Этот способ подойдет, если вам нужна небольшая сумма для старта.

Плюсы: Проще все рассказать и объяснить. Шанс получить средства на личном доверии

Минусы: При сложных обстоятельствах можно рассориться с людьми. Не всегда в окружении есть люди, готовые вкладывать средства.

4. ПРАВОВЫЕ ОСНОВЫ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

4.1 ВЫБОР ОРГАНИЗАЦИОННО-ПРАВОВОЙ ФОРМЫ

Для организации открытия бизнеса потребуется государственная регистрация в качестве самозанятого, индивидуального предпринимателя (ИП) или общества с ограниченной ответственностью (ООО). На выбор формы ведения бизнеса влияют вид и сфера деятельности, количество учредителей и сотрудников, способы финансирования и многое другое. На сайте МСП.РФ можно пройти тест на выбор ОПФ <https://мсп.рф/services/businessRegistration/promo/?tab=tab-form#tab-form>.

Сравнительный анализ ОПФ

	Самозанятые	ИП	ООО
Количество владельцев	-	1 человек	до 50 человек
Процедура регистрации	Простая, на сайте госуслуг, документов не требуется, госпошлины нет	простая процедура регистрации, нужно лишь 3 документа: паспорт, заявление на регистрацию, квитанция об уплате госпошлины (800 руб.)	сложнее, нужно больше документов и больше заплатить госпошлину (4000 руб.)
Требования	- не должно быть работодателя и наемных работников, - доход не должен превышать 2,4 млн руб. в год, - уставной капитал, р/счет, печать не нужны	не нужен уставной капитал, не нужен расчетный счет, печать	необходим уставной капитал (не менее 10 000 руб.), а также Устав ООО, обязательны расчетный счет и печать
Регистрация	он-лайн	по месту жительства и сдача отчетности по месту жительства	по любому юридическому адресу в пределах РФ
Ограничения по занимаемым видам деятельности	Есть. Под запретом: - перепродажа чужой продукции оптом или в розницу; - реализация подакцизных изделий (касается алкоголя, табака, бензина), а также подлежащих маркировке (обувь, лекарства, ювелирка и прочее);	есть (не может заниматься страхованием, банковской деятельностью, туроператорской деятельностью, производством алкоголя, лекарств, оружия, а также некоторыми другими)	нет

	<ul style="list-style-type: none"> - доставка продуктов для других компаний; - работа по поручениям, на условиях комиссии, в рамках агентских договоров; - добыча или реализация различных полезных ископаемых; - параллельное использование других видов налогового режима. 		
Документооборот	Нет. Только регистрация чеков в системе «Мой налог»	нет	сложный
Необходимость в бухгалтере	нет	нет необходимости вести строгий кассовый учет, небольшой объем отчетности	без бухгалтера не обойтись, объем отчетности достаточно большой
Ответственность	-	в пределах собственного имущества, даже после закрытия ИП	только в пределах уставного капитала
Размер штрафов	Суммы небольшие (на непробитый чек 20% от суммы, но не менее 200р.)	суммы штрафов значительно ниже, чем у ООО (до 50 000 руб.)	высокие суммы штрафов за такие же нарушения, что и у ИП (до 1 000 000 руб.)
Налоги	Только НДС: 4% при работе с физ.лицами, 6% при работе с юридическими лицами (освобождены от НДС и НДФЛ)	просто: ОСНО, или УСН: 6% (доходы), либо 15% (доходы минус расходы), ПСН, НДС плюс страховые взносы в ПФР и ОМС	с налогами сложнее, а также учредители ООО платят 13% с прибыли (с 2015 года)
Применение патентной системы налогообложения	ПСН использовать нельзя	можно использовать, чтобы уменьшить расходы	ПСН использовать нельзя
Вывод денег	простой вывод денег для собственных нужд	простой вывод денег для собственных нужд	сложно вывести деньги, т.к. формально они принадлежат ООО
Продать, купить или	не является фирмой	нет возможности	просто

переоформить фирму			
Репутация и престиж	невысокие	невысокие в глазах крупных компаний	высокие
При убытках	если нет дохода, налоги не платятся	ежеквартальный взнос в пенсионный фонд даже в случае убыточности ИП	при убытках нет необходимости платить налоги.
Привлечение инвестиций	нет	Сложно расширить бизнес за счет привлечения инвестиций и новых соучредителей	Можно легко привлечь инвестиции успешного ООО, зарегистрировать новых соучредителей, а также расширяться до ОАО
Процедура ликвидации	Просто закрыть	Просто закрыть свое ИП: заявление и госпошлина 160 рублей	ООО значительно сложнее

Рекомендация.

Для решения организационной задачи и юридического оформления бизнеса фермы на первых порах оптимально выбрать режим самозанятости, как наиболее подходящий для старта производства продукции на предприятии с небольшим поголовьем. Это самый быстрый и простой способ.

При расширении производства позднее можно будет зарегистрироваться в качестве индивидуального предпринимателя, тогда можно будет использовать наемный персонал или нанять продавца на рынке. Или использовать вариант регистрации фермы, как ЛПХ или КФХ (крестьянского фермерского хозяйства). Но такая форма содержит ограничения в использовании налоговых льгот, что может в дальнейшем затруднить расширение бизнеса за счет создания сопутствующих типов производств.

Специалисты Центра «Мой бизнес» готовы оказать необходимую бесплатную помощь в подборе организационно-правовой формы, вида деятельности по ОКВЭД, а также выбрать оптимальную систему налогообложения. Центр «Мой бизнес». 394018, обл. Воронежская, г. Воронеж, ул. Свободы, 21, помещ. 1/9. info@moibiz36.ru, 8(473)2070100.

4.2. ВЫБОР СИСТЕМЫ НАЛОГООБЛОЖЕНИЯ

После регистрации ОПФ необходимо стать на налоговый учет и выбрать форму налогообложения.

- общая или основная система налогообложения (ОСНО);
- упрощенная система налогообложения (УСН): УСН «Доходы» (6 %) и УСН «Доходы минус расходы» (15 %);
- патентная система налогообложения (ПСН) (только для ИП);
- единый сельскохозяйственный налог (ЕСХН) (для бизнеса в сферах производства, продажи и переработки сельскохозяйственной продукции: растениеводства, сельского и лесного хозяйства, животноводства);
- налог на профессиональный доход (НПД).

Выбор системы налогообложения

Для **самозанятого** доступен только налог на профессиональный доход (НПД). Для этого режима характерны ограничения по виду деятельности, количеству сотрудников и размеру дохода (см. п. 4.1).

Налоги и ставки: 4 % в отношении доходов, полученных от реализации товаров или услуг физлицам, и 6 % — в отношении доходов, полученных от реализации товаров или услуг ИП (для использования при ведении предпринимательской деятельности) и юрлицам.

Налоговый период календарный месяц.

Представление налоговой декларации не требуется. Самозанятый платит налог только с полученного дохода от реализации товаров или услуг (если нет дохода, налог не платится).

Для **ИП** также доступен НПД и следующие виды налогового режима:

	ОСНО	УСН	ПСН (только для ИП)	ЕСХН
По виду деятельности и	любой вид деятельности	не могут применять банки, производители подакцизных товаров, страховщики, ломбарды. Полный перечень — в ст. 346.12 НК РФ.	ветеринарные услуги; розничная торговля; услуги общественного питания; парикмахерские и косметические услуги; оказание автотранспортных услуг по перевозке пассажиров автомобильным транспортом и пр (https://www.nalog.gov.ru/rn77/taxation/taxes/patent/)	для бизнеса в сферах производства, продажи и переработки сельскохозяйственной продукции: растениеводства, сельского и лесного хозяйства, животноводства
Налоги и ставки	НДФЛ (только для ИП) 13% (ст. 224 НК РФ), налог на прибыль 20%, НДС 18, 10 или 0%.	УСН «Доходы» — 6%. УСН «Доходы минус расходы» — от 5 до 15%.	6%(ст.346.50 НК РФ). ИП покупает патент, который освобождает его от трех видов налога: налога на имущество, НДФЛ и НДС. Рассчитать: https://patent.nalog.ru/info/	6%. Платить с доходов, из которых вычли расходы

По количеству сотрудников	любое количество сотрудников	до 100 сотрудников, включая совместителей и сотрудников на ГПД	до 15 человек. по площади - в отношении розничной торговли и оказания услуг общественного питания до 150 кв. м.	для сельхозорганизаций ограничений нет. Для рыбных хозяйств — до 300 человек.
По размеру дохода	любой размер дохода	до 150 млн рублей в год. *Если в процессе работы количество сотрудников или доходы превысят лимиты, то компания обязана перейти на ОСНО и самостоятельно сообщить об этом в налоговую	любой размер дохода	70% и больше дохода должны быть от сельскохозяйственного производства.
Налоговый период	календарный год (ст. 216 НК РФ) НДС - квартал (ст. 163 НК РФ)	календарный год (п.1 ст. 346.19 НК РФ)	любое количество дней, но не менее месяца и в пределах календарного года выдачи. (ст. 346.49 НК РФ)	отчетным периодом по ЕСХН является полугодие, а налоговым – календарный год (ст. 346.7 НК РФ)
Представление налоговой декларации	НДФЛ - по итогам года (п.1 ст.229 НК РФ) Налог на имущество - ИП не представляет, организации предоставляют НДС –по итогам каждого квартала (п.5 ст.174 НК РФ)	по итогам года (п.п.2 п.1 ст.346.23 НК РФ)	не представляется (ст. 346.52 НК РФ)	по итогам налогового периода — до 31 марта следующего года (подп. 1 п. 2 ст. 346.10 НК РФ) — в ФНС подается декларация по ЕСХН

ОСНО

Меньше всех других систем налогообложения подходит данному предприятию в силу большой налоговой нагрузки, сложности ведения бухгалтерской отчетности. В нашем случае она абсолютно нецелесообразна.

УСН 15 % (Доходы-Расходы)

Для УСН с объектом налогообложения «доходы минус расходы» НК РФ установлена ставка 15%. При исчислении налога в расходах можно учесть только те затраты, которые прямо перечислены в п. 1 ст. 346.16 НК РФ. Даже если по итогам года получен убыток, придется заплатить минимальный налог (п. 6 ст. 346.18 НК РФ). Ставка минимального налога 1 %.

Как правило, объект «доходы минус расходы» выгоден организациям, у которых большая часть расходов относится к перечисленным в п. 1 ст. 346.16 НК РФ и нет проблем с их документальным подтверждением.

УСН 6 % (Доход)

Для УСН с объектом налогообложения «доходы» НК РФ установлена ставка 6%. При исчислении налога никакие затраты организации в расходах не учитываются.

А вот исчисленный налог можно уменьшить (но не более чем наполовину) на суммы (п. 3.1 ст. 346.21 НК РФ) уплаченных страховых взносов за работников и физических лиц, работающих по ГПД, а также на страховые взносы ИП за себя.

Если хотите максимально упростить налоговый учет или есть проблемы с документальным подтверждением расходов, то при УСН стоит выбрать объект «доходы».

ПСН

Данная система налогообложения применима только к деятельности индивидуальных предпринимателей.

В разных регионах и для разных видов деятельности ставки отличаются. Патентная система налогообложения применяется в отношении определенных видов предпринимательской деятельности <https://www.nalog.gov.ru/rn77/taxation/taxes/patent/>, в том числе «животноводство, услуги в области животноводства» и «услуги, связанные со сбытом сельскохозяйственной продукции (хранение, сортировка, сушка, мойка, расфасовка, упаковка и транспортировка)».

Для самостоятельного расчета патента нужно знать: продолжительность применения патента (налоговый период может составлять от 1 до 12 месяцев); налоговую ставку; потенциально возможный годовой доход.

Формула расчета за календарный год: $СН = БД \times 6\%$

Формула расчета, если патент берется на меньший срок: $СН = СН \text{ (за год)} : \text{кол-во календарных дней в году} \times \text{кол-во дней на которые выдан патент}$.

Для простоты можно воспользоваться он-лайн подсчетом: <https://patent.nalog.ru/info/>

Получается, что сумма налога, при применении патентной системы налогообложения **для данного вида предпринимательской деятельности (животноводство и услуги в области животноводства) на территории сельских поселений ВО за год составит: 13800 руб.**

Сумма налога оплачивается двумя платежами - 1 платеж равен 4600 руб. в срок не позднее девяноста календарных дней после начала действия патента, 2 платеж равен 9200 руб. в срок не позднее срока окончания действия патента.

Также налогоплательщик вправе уменьшить суммы налога, уплачиваемого в связи с применением патентной системы налогообложения, на сумму указанных в пункте 1.2 статьи 346.51 Налогового кодекса Российской Федерации страховых платежей (взносов) и пособий.

ЕСХН

Данный вид налога подойдет фермерам, продающим свои товары. Компания вправе работать на ЕСХН, если 70% доходов ей приносит продажа своей продукции.

Рекомендация по выбору системы налогообложения.

Для данного вида деятельности подойдут: ЕСХН (6% доходы минус расходы) или ПСН в случае регистрации ИП. Однако придется платить отчисления в ПФР и оплачивать ОМС.

Но учитывая, что доход будет получен только на 2 году деятельности, нет смысла полтора года платить какие-то ни было отчисления, если есть возможность **зарегистрироваться в качестве самозанятого и заплатить налог на профессиональный доход (НПД) только при реализации продукции** (4% при продаже физическим лицам и 6 % при реализации юридическим лицам).

Это также выгоднее, чем при работе по договору ГПХ в качестве физического лица с 13% НДФЛ.

4.3 ДОПУСТИМЫЕ МЕТОДЫ ОПТИМИЗАЦИИ НАЛОГООБЛОЖЕНИЯ

Чтобы избежать лишних налоговых трат, предприниматель может использовать законные методы минимизации данного вида издержек. В зависимости от организационно-правовой формы, вида деятельности, системы налогообложения и других факторов, можно применить какой-то из допустимых видов. Существует несколько вариантов:

- 1) Выбор формы собственности;
- 2) Выбор системы налогообложения (совмещение режимов);
- 3) ИП-управляющий;
- 4) Патент;
- 5) Ученический договор;
- 6) Социальный бизнес;
- 7) Большие премии;
- 8) Компенсации работникам;
- 9) Производственный кооператив;
- 10) Отмена НДС;
- 11) Агентский договор;
- 12) Налоговые каникулы;
- 13) Аутсорсинг;
- 14) Лизинг;
- 15) Льготы по страховым взносам;
- 16) Инвестиционный налоговый вычет.


За консультацией по выбору оптимальных условий ведения бизнеса можно обратиться в Центр «Мой бизнес». 394018, обл. Воронежская, г. Воронеж, ул. Свободы, 21, помещ. 1/9. info@moibiz36.ru, 8(473)2070100

4.4. РЕГИСТРАЦИЯ БИЗНЕСА

РЕГИСТРАЦИЯ В КАЧЕСТВЕ САМОЗАНЯТОГО

Законодательно понятие «самозанятый» не установлено, хотя и повсеместно, в том числе и должностными лицами официальных органов, употребляется. Закон же (в частности, п. 7.3 ст. 83 НК РФ) данную категорию описывает как физических лиц, осуществляющих деятельность по оказанию услуг при отсутствии наемных работников.

Процедура регистрации самозанятых граждан без ИП в 2022 году прописана Налоговым кодексом РФ, в частности п. 7.3 ст. 83. Для этого необходимо направить в налоговый орган заполненное уведомление установленной формы об осуществлении такой деятельности. Аналогичный документ требуется представить в налоговую инспекцию и в том случае, если указанная деятельность физическим лицом более не осуществляется.

 5520 1018

ИНН¹

Стр. 0 0 1

Форма по КНД 1112541

**Уведомление
физического лица об осуществлении (о прекращении) деятельности по оказанию услуг
физическому лицу для личных, домашних и (или) иных подобных нужд**

Код налогового органа

Уведомляю² 1 - об осуществлении деятельности по оказанию услуг физическому лицу;
 2 - о прекращении деятельности по оказанию услуг физическому лицу

Виды оказываемых услуг³

по присмотру и уходу за детьми, больными лицами, лицами, достигшими возраста 80 лет, а также иными лицами, нуждающимися в постоянном постороннем уходе по заключению медицинской организации;

по репетиторству;

по уборке жилых помещений, ведению домашнего хозяйства;

иные виды услуг, установленные законом субъекта Российской Федерации⁴

Фамилия

Имя

Отчество⁵

Настоящее уведомление составлено на страницах

с приложением копии документа⁶ на листах

Порядок заполнения формы.

Чтобы зарегистрироваться как самозанятый, гражданину необходимо указать в уведомлении:

- ИНН (при наличии);
- код налогового органа, в который направляется уведомление;
- вид деятельности (в соответствии с НК или региональным законом);
- Ф.И.О. заявителя;
- его пол и дату рождения;
- реквизиты удостоверяющего личность документа (для граждан РФ — общегражданский паспорт);
- адрес места жительства или пребывания в стране;
- реквизиты регионального закона и виды деятельности в соответствии с ним, если осуществляемая деятельность не установлена НК;
- дату составления документа и подпись.

Уведомить налоговый орган о том, что человек будет работать как самозанятый, можно различными способами.

1) С помощью приложения «Мой налог»

Приложение «Мой налог», в силу ст. 3 закона «О проведении эксперимента по установлению специального налогового режима “Налог на профессиональный доход”» от 27.11.2018 № 422-ФЗ, предназначено для плательщиков этого налога.

Нужно:

- скачать приложение «Мой налог» на планшет или телефон через AppStore или Google Play (в зависимости от операционной системы);
- указать номер мобильного телефона;
- выбрать регион осуществления деятельности;

- добавить фото паспорта гражданина;
- сфотографировать лицо;
- подтвердить свои данные.

Уведомление при этом будет сформировано автоматически, дополнительных действий от заявителя не потребуется.

- 2) на сайте «Госуслуги»
- 3) через личный кабинет на сайте ФНС
- 4) через банк на примере мобильного приложения «Сбербанк Онлайн»: сервис «Свое дело»
- 5) прибегнув к помощи в банке
- 6) в МФЦ

Выбор вида деятельности

При регистрации ИП, нужно указывать код предпринимательской деятельности по специальному классификатору — ОКВЭД. Для фермы это ОКВЭД 01.42.1 – «Разведение мясного и прочего крупного рогатого скота».

Для самозанятых существует своя классификация. В приложении «Мой налог» в строке «Виды деятельности» нужно выбрать «Природа» и далее «Животноводство».

Работа самозанятого с чеками. Уплата налогов

Возможность выписывать чеки предоставлена самозанятым лицам, зарегистрированным в качестве таковых. Приложение «Мой налог» позволяет формировать и направлять клиентам чеки установленной формы без приобретения дополнительного оборудования.

Указанное приложение также упрощает процедуру уплаты налога на профессиональный доход (4% или 6%), поскольку самостоятельно исчисляет сумму, подлежащую уплате на основании полученных доходов. Гражданину остается лишь выбрать способ оплаты: с банковской карты или же по квитанции в кредитной организации. В последнем случае приложение поможет сформировать квитанцию и сохранить ее на устройстве.

4.5. ТРЕБОВАНИЯ КОНТРОЛЬНО-НАДЗОРНЫХ ОРГАНОВ

Регуляторная гильотина

С 1 января 2021 года заработала новая система контрольно-надзорного законодательства. Реформа контрольно-надзорной деятельности началась с отмены 30 002 нормативных актов. Так называемая «регуляторная гильотина» - инструмент масштабного пересмотра и отмены нормативных правовых актов, негативно влияющих на общий бизнес-климат и регуляторную среду. Целью реализации «регуляторной гильотины» является тотальный пересмотр обязательных требований, в соответствии с которым нормативные акты и содержащиеся в них обязательные требования должны быть пересмотрены с широким участием предпринимательского и экспертного сообществ.

Утвержден Перечень (<http://ivo.garant.ru/#/document/400170320/entry/1000:0>) актов, которые не утратят силу в рамках "регуляторной гильотины", а будут постепенно заменяться на новые (то есть "гильотина" для них отсрочена) (Постановление Правительства РФ от 31 декабря 2020 г. № 2467).

Государство предъявляет специальные требования к ведению бизнеса, заключенные в федеральных законах, НПА и специальных государственных стандартах. В том числе

- ФЗ «О защите прав потребителей» (Закон от 07.02.1992 № 2003-1);

- межотраслевые правила по охране труда, общепрофессиональные нормативные акты,
- ТК РФ, ГК РФ (в части норм, имеющих отношение к безопасности организации труда) и пр.

По всем вопросам применения закона предприниматель может обращаться в территориальные отделения ведомств по месту жительства или нахождения компании.

Требования Роспотребнадзора отражены в следующих НПА:

- Федерального [закона](#) от 30 марта 1999 г. N 52-ФЗ "О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения",
- [СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических \(профилактических\) мероприятий»](#) (постановление Главного государственного санитарного врача РФ от 28.01.2021 г. № 3);
- [СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и \(или\) безвредности для человека факторов среды обитания»](#) (постановление Главного государственного санитарного врача РФ от 28.01.2021 г. № 2).
- [СП 2.1.3678-20 «Санитарно-эпидемиологические требования к эксплуатации помещений, зданий, сооружений, оборудования и транспорта, а также условиям деятельности хозяйствующих субъектов, осуществляющих продажу товаров, выполнение работ или оказание услуг»](#) (постановление Главного государственного санитарного врача РФ от 24.12.2020 г. №44);
- [СП 2.2.3670-20 «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда»](#) (постановление Главного государственного санитарного врача РФ от 02.12.2020 г. №40);
- [СанПиН 3.3686-21 «Санитарно-эпидемиологические требования по профилактике инфекционных болезней»](#) (постановление Главного государственного санитарного врача РФ от 28.01.2021 г. № 2).
- СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 "Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов" (постановление Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 25 сентября 2007 г. N 74 «О введении в действие новой редакции санитарно-эпидемиологических правил и нормативов»), действует до 1.01.2025.

При зонировании и планировке помещения, организации работы предприниматель должен опираться на данные требования. Все требования, указанные в СанПиН гигиенических требований в 2022 году, не содержат рекомендательных норм и обязательны к исполнению.

Требования пожарной службы и МЧС

МЧС России осуществляет Федеральный государственный пожарный надзор, требования отражены в следующих НПА:

- Федеральный закон "О пожарной безопасности" от 21.12.1994 N 69-,
- Федеральный закон "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" от 22.07.2008 N 123-ФЗ,
- Постановление Правительства Российской Федерации «О порядке проведения расчетов по оценке пожарного риска» №1084 от 22.07.2020,
- [Постановление](#) Правительства Российской Федерации «Об утверждении Правил оценки соответствия объектов защиты (продукции) установленным требованиям пожарной безопасности путем независимой оценки пожарного риска» №1325 от 31.08.2020,
- [Постановление](#) Правительства Российской Федерации «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации» №1479 от 16.09.2020,

- [Постановление](#) Правительства Российской Федерации «Об утверждении требований к оснащению объектов защиты автоматическими установками пожаротушения, системой пожарной сигнализации, системой оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре» №1464 от 01.09.2021.

Экологический надзор

Приказ Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 4 декабря 2014 г. N 536 "Об утверждении Критериев отнесения отходов к I - V классам опасности по степени негативного воздействия на окружающую среду".

Ветнадзор регламентируется рядом межотраслевых документов:

- Федеральный закон от 14.05.1993 № 4979-1 "О ветеринарии".
- Ветеринарное обслуживание и содержание осуществляется в соответствии с приказом Минсельхоз России от 13.12.2016 г. № 551 «Об утверждении Ветеринарных правил содержания и разведения животных в целях его воспроизводства, выращивания и реализации».

- Требования к правилам содержания КРС определены Приказом Министерства сельского хозяйства РФ от 21 октября 2020 г. N 622 "Об утверждении Ветеринарных правил содержания крупного рогатого скота в целях его воспроизводства, выращивания и реализации".

- В соответствии с Приказом Минсельхоза России от 27.12.2016 №589 «Об утверждении ветеринарных правил организации работы по оформлению ветеринарных сопроводительных документов, порядка оформления ветеринарных сопроводительных документов в электронной форме и порядка оформления ветеринарных сопроводительных документов на бумажных носителях» оформляют сопроводительные ветеринарные документы, подтверждающих безопасность сырья животного происхождения.

Требования Министерства сельского хозяйства

- Федеральный закон от 14.07.2022 № 248-ФЗ "О побочных продуктах животноводства и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"

- Приказ Министерства сельского хозяйства Российской Федерации от 9 июля 2007 г. N 356 "Об утверждении Правил организации послеубойных исследований крупного рогатого скота".

- Приказ Министерства сельского хозяйства Российской Федерации от 3 августа 2007 г. N 383 "Об утверждении Правил организации работы по ветеринарному клеймению кожевенного, кожевенно-мехового и пушно-мехового сырья".

- Приказ Министерства сельского хозяйства Российской Федерации от 6 октября 2008 г. N 453 "Об утверждении Ветеринарных правил ввоза (вывоза) на территорию Российской Федерации, переработки, хранения, перевозки, реализации продуктов промысла животных и продуктов их первичной переработки, не подвергшихся промышленной или тепловой обработке".

- Приказ Министерства сельского хозяйства Российской Федерации от 12 марта 2014 г. N 72 "Об утверждении Правил в области ветеринарии при убойе животных и первичной переработке мяса и иных продуктов убоя непромышленного изготовления на убойных пунктах средней и малой мощности".

- Приказ Министерства сельского хозяйства Российской Федерации от 14 декабря 2015 г. N 634 "О порядке назначения лабораторных исследований подконтрольных товаров (в том числе уловов водных биологических ресурсов и произведенной из них продукции) в целях оформления ветеринарных сопроводительных документов".

- Приказ Министерства сельского хозяйства Российской Федерации от 27 декабря 2016 г. N 589 "Об утверждении ветеринарных правил организации работы по оформлению ветеринарных сопроводительных документов, порядка оформления ветеринарных сопроводительных документов в электронной форме и порядка оформления ветеринарных сопроводительных документов на бумажных носителях".

- Приказ Министерства сельского хозяйства Российской Федерации от 28 июня 2017 г. N 311 "Об утверждении Ветеринарных правил осуществления профилактических, диагностических, ограничительных и иных мероприятий, установления и отмены карантина и иных ограничений, направленных на предотвращение распространения и ликвидацию очагов сапа".

4.6. НОРМАТИВНЫЕ ОСОБЕННОСТИ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА В ОТНОШЕНИИ ДАННОГО ВИДА ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ, В ТОМ ЧИСЛЕ ТРЕБОВАНИЕ К ЗЕМЕЛЬНОМУ УЧАСТКУ/ПОМЕЩЕНИЮ

В соответствии со статьей 18 Закона Российской Федерации от 14 мая 1993 г. N 4979-1 "О ветеринарии" владельцы животных и производители продуктов животноводства обязаны соблюдать зооигиенические и ветеринарно-санитарные требования при размещении, строительстве, вводе в эксплуатацию объектов, связанных с содержанием животных, переработкой, хранением и реализацией продуктов животноводства. Владелец животных и производители продуктов животноводства обязаны выполнять указания специалистов в области ветеринарии о проведении мероприятий по профилактике болезней животных и борьбы с этими болезнями.

В соответствии со статьей 13 Закона Российской Федерации от 14 мая 1993 г. N 4979-1 "О ветеринарии" помещения, предназначенные для временного или постоянного содержания животных, по своей площади и оборудованию должны обеспечивать благоприятные условия для их здоровья. Владелец обязан обеспечивать их кормами и водой, безопасными для здоровья животных и окружающей природной среды, соответствующими ветеринарно-санитарным требованиям и нормам.

Общие правила содержания крупного рогатого скота в целях его воспроизводства, выращивания и реализации перечислены в Приказе Министерства сельского хозяйства РФ от 21 октября 2020 г. N 622 "Об утверждении Ветеринарных правил содержания крупного рогатого скота в целях его воспроизводства, выращивания и реализации", действующего с 1 января 2021 г. по 31 декабря 2026 г. Там же перечислены права и обязанности владельцев.

Действующий регламент содержания КРС в Воронежской области приведен в Приказе Департамента аграрной политики Воронежской области: Приказ от 21 марта 2011 года N 36 "Об утверждении ведомственной целевой программы "Развитие мясного скотоводства в Воронежской области...".

Ветеринарное обслуживание и содержание осуществляется в соответствии с приказом Минсельхоз России от 13.12.2016 г. № 551 «Об утверждении Ветеринарных правил содержания и разведения животных с целью его воспроизводства, выращивания и реализации».

При перевозке мяса в тушах, полутушах, четвертинах необходимы следующие ветеринарные сопроводительные документы:

- ветеринарное свидетельство формы № 2 (при перевозке из другого района (города) или ветеринарной справки формы № 4 (при перевозке в пределах района (города));

- заключения государственной лаборатории ветеринарно-санитарной экспертизы, разрешающего реализацию мяса на рынке.

Регистрация в системе «Меркурий»

С 01.07.2018 работать в Федеральной государственной информационной системе «Меркурий» обязаны все, кто производит и продает продукцию, подлежащую ветеринарному контролю. Система доступна по ссылке: <https://vetrf.ru/vetrf-docs/mercuryquickstart/>

Перечень товаров, обязательных для отражения в «Меркурии», утвержден Решением Комиссии таможенного союза от 18.06.2010 № 317. Розничным магазинам нужно обратить внимание на такие позиции из перечня:

- мясо, субпродукты;
- рыба, ракообразные, моллюски;
- животные и растительные жиры, маргарин;
- молочная и кисломолочная продукция, включая мороженое и сгущенку;
- яйца;
- мед и продукты пчеловодства;
- колбасы, консервы из рыбы и мяса.

Для регистрации в системе Меркурий и получения доступа необходимо предоставить в Территориальное Управление Россельхознадзора сведения об организации/ИП, сведения о местах осуществления деятельности (производство, переработка, хранение, реализация), сведения об администраторе организации/ИП, который будет работать в системе и, при необходимости, предоставлять доступ другим сотрудникам организации.

Процедура регистрации в ФГИС «Меркурий» утверждена приказом министерства сельского хозяйства России № 589 от 27.12.2016 года.

Есть два варианта регистрации:

- письменная заявка на подключение к системе «Меркурий» (бумажная версия) о регистрации в местное управление Россельхознадзора
- электронное письмо с заявлением о регистрации, направленное на электронный адрес Россельхознадзора.

Оба варианта равноценны, но при отправке заявления на регистрацию, следует учитывать, что процедуры регистрации индивидуального предпринимателя (ИП) в системе и юридического лица (ООО или организаций иных форм собственности) несколько отличаются.

Физлицам/самозанятым проще всего зарегистрироваться в системе, для этого нужно зайти на сайт и заполнить форму электронной регистрации. Исходя из приказа №589, физическому лицу нужно указать свои ФИО, гражданство, паспортные данные, электронную почту и номер телефона. Также можно обратиться в отделение Россельхознадзора, в том числе и в территориальные управления, и зарегистрироваться там.

Когда регистрация не нужна. Если ВСД за вас будут оформлять аттестованный специалист или госветврач, а вы не намерены следить за их работой. Он и регистрирует вашу продукцию.

Требования к земельному участку/помещению

На земельном участке, предназначенном для ведения личного подсобного хозяйства, расположенном в границах населенного пункта, допускается строительство жилых домов, гаражей и вспомогательных сооружений. Строительство жилого дома требуется согласовать с уполномоченным органом. Для строительства вспомогательных объектов недвижимости согласований не требуется.

Виды земельных участков для ведения личного подсобного хозяйства.

Для ведения личного подсобного хозяйства могут использоваться земельные участки в границах населенного пункта (приусадебные земельные участки) и земельные участки за пределами границ населенного пункта (полевые земельные участки) (п. 1 ст. 4

Федерального закона от 07.07.2003 N 112-ФЗ "О личном подсобном хозяйстве" (далее Закон №112-ФЗ)).

При этом полевой земельный участок можно использовать только для производства сельскохозяйственной продукции. Возведение зданий и строений на таком земельном участке запрещено (п. 3 ст. 4 Закона N 112-ФЗ).

Приусадебный земельный участок разрешается использовать как для производства сельскохозяйственной продукции, так и для строительства жилого дома, а также гаража и иных вспомогательных сооружений (далее - вспомогательные здания и сооружения) при условии соблюдения градостроительных регламентов и иных установленных правил и нормативов (п. 2 ст. 4, ст. 6 Закона N 112-ФЗ; Классификатор, утв. Приказом Минэкономразвития России от 01.09.2014 N 540).

Особенности законодательства в вопросах строительства на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства

Жилой дом, возводимый на приусадебном земельном участке, должен соответствовать параметрам объекта индивидуального жилищного строительства (далее – объект ИЖС) (п. 2 ст. 4 Закона N 112-ФЗ).

Действующее законодательство относит к объекту ИЖС отдельно стоящее здание с количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более 20 м, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, и не предназначено для раздела на самостоятельные объекты недвижимости (п. 39 ст. 1 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее – ГрК РФ)). С 04.08.2018г. получать разрешение на строительство жилого дома не требуется (п. 1.1 ч. 17 ст. 51 ГрК РФ; ст. 17 Федерального закона от 03.08.2018 N 340-ФЗ "О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации"; п. 3 Письма Минэкономразвития России от 07.11.201г.8 N 32363-ВА/Д23и).

При этом до начала строительства необходимо в установленном порядке направить уведомление о планируемом строительстве в орган государственной власти или местного самоуправления, уполномоченный на выдачу разрешений на строительство (далее – уполномоченный орган) (ч. 1, 3 ст. 51.1 ГрК РФ).

Для строительства вспомогательных зданий и сооружений получать разрешение на строительство и направлять уведомление в уполномоченный орган не требуется.

4.7. ТРЕБУЕМЫЕ РАЗРЕШЕНИЯ, ЛИЦЕНЗИИ, ДОПУСКИ

Лицензии, специальные разрешения и допуски для данного вида деятельности не требуются.

Ветеринарные сопроводительные документы (ВСД)

На все товары, которые подлежат ветеринарному контролю, должны составляться ветеринарные сопроводительные документы (ВСД): ветеринарные сертификаты, ветеринарные свидетельства, ветеринарные справки, а также их электронные версии (электронные ветеринарные сертификаты, свидетельства и справки — ЭВСД). Правила оформления этих документов отражены в ст. 2.3 Федерального закона от 14.05.1993 № 4979-1 "О ветеринарии".

К таким товарам относятся **необработанное** мясо, рыба, молочная продукция, яйца, мед и пр.(полный перечень отражен в Приказе Министерства сельского хозяйства от 18 декабря 2015 года N 648).

Органическая сертификация (добровольная)

Для товаров натурального происхождения актуальной является добровольная органическая сертификация.

Органический сертификат удостоверяет, что продукция выращена/изготовлена:

- Без использования химикатов
- Не содержит неорганических элементов
- Без применения пестицидов, антибиотиков, а также стимуляторов роста
- Без воздействия ионизирующим излучением
- Не содержит генно-модифицированных организмов
- Тара товара отвечает нормам органической безопасности

Документ выдается на основании стандарта органической безопасности (ГОСТ 33980-2016 «Продукция органического производства. Правила производства, переработки, маркировки и реализации»). При составлении учитываются требования государственных стандартов, технических регламентов и других законодательных актов. Выдавать сертификаты могут только официально аккредитованные в Росаккредитации органы. Стоимость органического сертификата напрямую зависит от типа продукции, на которую он выдается. По срокам процедура может занимать от трех-четырех рабочих дней.

В части ЛПХ

В соответствии с положениями Закона № 112 ФЗ Право на ведение личного подсобного хозяйства имеют дееспособные граждане, которым земельные участки предоставлены или которыми земельные участки приобретены для ведения личного подсобного хозяйства (разрешенное использование земель - ЛПХ). Площадь земель под ЛПХ ограничена 50 сотками. Это могут быть земельные участки в черте поселений (приусадебные земельные участки) и земельные участки за чертой поселений (полевые земельные участки).

Граждане вправе осуществлять ведение личного подсобного хозяйства с момента государственной регистрации прав на земельный участок.

Никаких дополнительных разрешений не требуется, регистрация личного подсобного хозяйства также не требуется.

Регистрация в похозяйственной книге органов местного самоуправления - добровольная.

4.8. БАЗОВЫЕ ФОРМЫ ДОГОВОРОВ И ВНУТРЕННИХ НОРМАТИВНО-ПРАВОВЫХ ДОКУМЕНТОВ

Предприниматель сталкивается с необходимостью оформления большого количества нормативно-правовых актов, разрешений, договоров и прочих документов.

Для грамотного оформления документации на удобно воспользоваться сервисом «Конструктор документов» новом сайте МСП <https://мсп.пф/services/constructor/main/>

Здесь можно создавать, редактировать и хранить документы в одном месте. Важно, что в отличие от шаблонов, которые можно найти в свободном доступе сети интернет, здесь гарантировано, что документы соответствуют законодательству и учитывают последние изменения. Список документов постоянно пополняется. Сейчас на сайте уже более 100 шаблонов по всем необходимым предпринимателю направлениям.

Бухгалтерия (бухгалтерский учет, кассовые операции, первичные документы) <https://мсп.пф/services/constructor/bukhgalteriya/>

Взаимодействие с ресурсоснабжающими и обслуживающими организациями https://мсп.пф/services/constructor/vzaimodeystvie_s_resursosnabzhayushchimi_i_obslyuzhivayushchimi_organizatsiyami/ (коммунальные услуги, профилактические мероприятия)

Гражданско-правовые сделки (аренда имущества, коммерческая тайна, оказание услуг, подряд, поставка товаров, прочее)

https://мсп.пф/services/constructor/grazhdansko_pravovye_sdelki/

Защита прав и законных интересов (жалобы на действия органов власти, претензии, процессуальные судебные документы)

https://мсп.пф/services/constructor/zashchita_prav_i_zakonnykh_interesov/

Налогообложение (заявления, уведомления, налоговый учет)

<https://мсп.пф/services/constructor/nalogooblozhenie/>

Обязательные требования (действия при чрезвычайных ситуациях, защита персональных данных, охрана труда, пожарная безопасность, проверки, санитарно-эпидемиологические требования)

https://мсп.пф/services/constructor/obyazatelnye_trebovaniya/

Регистрация предпринимательской деятельности (заявления, уведомления, учредительные документы)

https://мсп.пф/services/constructor/registratsiya_predprinimatelskoy_deyatelnosti/

Страховые взносы https://мсп.пф/services/constructor/strakhovye_vznosy/ (заявления, отчеты)

Трудовые отношения https://мсп.пф/services/constructor/trudovye_otnosheniya/ (кадровый учет, организация труда, прием на работу)

4.9. БЕЗОПАСНОЕ ВЕДЕНИЕ БИЗНЕСА, ПРОВЕРКА КОНТРАГЕНТОВ

До начала работы с новым контрагентом необходимо тщательно его проверить – это поможет избежать многих ненужных рисков, в том числе налоговых (при контактах с фирмой-однодневкой возможны налоговые проверки с доначислением налогов, сборов и пени). В настоящее время существует большое количество сервисов, с помощью которых с помощью которых можно проверить потенциального контрагента на его надежность:

А) На сайте ФНС можно получить выписку из ЕГРЮЛ или ЕГРИП - <https://egrul.nalog.ru/index.html>

при изучении выписки можно получить информацию:

- сколько времени существует организация (дата регистрации);
- узнать адрес регистрации (адрес регистрации требуется проверить на массовость на сервисе -<https://service.nalog.ru/addrfind.do> , либо при помощи иных поисковых систем);
- установить данные учредителя(лей) и руководителя организации (требуется проверить на участие в иных (массовых) организациях; директора рекомендуем проверить и на дисквалификацию в реестре - <https://service.nalog.ru/addrfind.do>).

Б) На сайте ФНС имеется ряд специальных сервисов проверки контрагентов: – прозрачный бизнес – <https://pb.nalog.ru/>

сервис позволяет проверить контрагента по базам данных ФНС комплексно, но он работает в тестовом режиме и на текущий момент может не отражать существующие реалии предпринимателей.

– сведения о юридических лицах, имеющих задолженность по уплате налогов и/или не представляющих налоговую отчетность более года – <https://service.nalog.ru/zd.do>

сервис предоставляет возможность получения сведений о юридических лицах, не представляющих налоговую отчетность более года и/или имеющих задолженность по уплате налогов превышающую **1000** рублей, которая направлялась на взыскание судебному приставу-исполнителю.

– сведения о специальных налоговых режимах, применяемых налогоплательщиками – <https://www.nalog.ru/opendata/7707329152-snr/>

сервис содержит сведения о юридических лицах, которые применяют специальные налоговые режимы.

– сведения о среднесписочной численности работников организации – <https://www.nalog.ru/opendata/7707329152-sshr/>

данный сервис содержит сведения о среднесписочной численности работников организации, которые представлены в соответствии с пунктом 3 статьи 80 Налогового кодекса Российской Федерации.

– сведения о лицах, в отношении которых факт невозможности участия (осуществления руководства) в организации установлен (подтвержден) в судебном порядке – <https://service.nalog.ru/svl.do>

В) На сайте арбитражных судов - <https://my.arbitr.ru/>

Сервис позволяет посмотреть судебные (в том числе банкротные) дела контрагента. Само по себе наличие судебных дел (не банкротных) не является отрицательным показателем, поскольку позволяет в том числе сделать вывод, что контрагент ведет активную хозяйственную деятельность. В свою очередь при изучении конкретных дел можно увидеть их характер, размер предъявленных требований, а также какие права и законные интересы других контрагентов нарушал Ваш потенциальный контрагент.

Г) На сайте ФССП можно проверить контрагента на наличие задолженности - <http://fssprus.ru/iss/ip/>

Д) На сайте закупок можно проверить контрагента в реестре недобросовестных поставщиков - <https://zakupki.gov.ru/epz/dishonestsupplier/quicksearch/search.html>

следует учитывать, что не все поставщики находятся в этом списке, а только те, которые участвовали в тендерах и госзакупках по ФЗ-223, ФЗ-44 и допустили соответствующие серьезные нарушения

Е) В интернете существуют также платные и бесплатные сервисы для проверки контрагентов:

– бесплатные:

- 1) Зачестныйбизнес – <https://zachestnyibiznes.ru/>;
- 2) Rusprofile – <https://www.rusprofile.ru/>;
- 3) Вестник государственной регистрации – <https://www.vestnik-gosreg.ru/>;

– платные:

- 1) Контур Фокус – <https://kontur.ru/>;
- 2) Юрист компании – <https://law.lcont.ru/>;
- 3) Главбух – <https://action-press.ru/>;
- 4) СБИС
- 5) и др.

Как правило, платные сервисы по проверке контрагентов формируют комплексную картину по предприятию исходя из данных бесплатных сервисов в совокупности. Стоимость доступа к платным системам составит ориентировочно от 20 до 100 тысяч

рублей. Рассматривать покупку данных систем следует только при наличии постоянного и значительного потока новых контрагентов.

5. ФИНАНСОВЫЙ ПЛАН ДЛЯ ЗАПУСКА ПРОЕКТА

5.1 ОБЩЕЕ

Основные показатели:

Сумма инвестиций	199 000
Месяц, в котором появляется положительная величина чистой прибыли	15
Срок окупаемости (мес)	15

Редактируемые показатели:

Месяц запуска	5
Количество голов	5

5.3 ИНВЕСТИЦИИ НА ОТКРЫТИЕ

Инвестиции на открытие	
Регистрация в качестве самозанятого	0
Обустройство коровника	21000
Закупка бычков	75000
Итого	96 000

5.4 НАЛОГОВЫЕ ПЛАТЕЖИ

Налоговые платежи	
НПД4-6%	16 800

5.5 ФОНД ОПЛАТЫ ТРУДА (ФОТ)

Постоянные расходы		Оклад	Количество сотрудников	Сумма
Штатные сотрудники	нет			
Страховые взносы				нет
Итого ФОТ				0

6. ПОКАЗАТЕЛИ ДЛЯ РАСЧЕТА ОКУПАЕМОСТИ И ПРИБЫЛЬНОСТИ ПРОЕКТА

6.1 ЗАТРАТЫ

Затраты на содержание	
ФОТ (включая отчисления)	0
Коммунальные услуги	20 000
Комбикорм (помимо самозаготовленных и выпаса)	80 000
Ветеринарное обслуживание	3000
Итого	103 000

6.2 ДОХОД

Средний живой вес	500
Средний убойный выход мяса	300
Цена за кг.	280
Доход от реализации	84000
Доход всего	420000

6.3 РАСЧЕТ ОКУПАЕМОСТИ

Показатели	
Выручка от реализации (доход)	420 000
Затраты всего	248 800
Налоги НПД	16 800
Срок окупаемости, мес.	15

6.4 ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

Показатель	Значение
Рентабельность продаж, %	36,76