

Программы льготного кредитования.

АО «АЛЬФА-БАНК»



Февраль 2023

Воронеж



Альфа-Банк в регионе:

ДО «Воронеж-улица Кирова» ул Кирова, д.11

ДО «Воронеж-пр-кт Революции» пр-кт Революции, д.46

ДО «Воронеж-Олимпийский квартал» ул. Загоровского, д.1

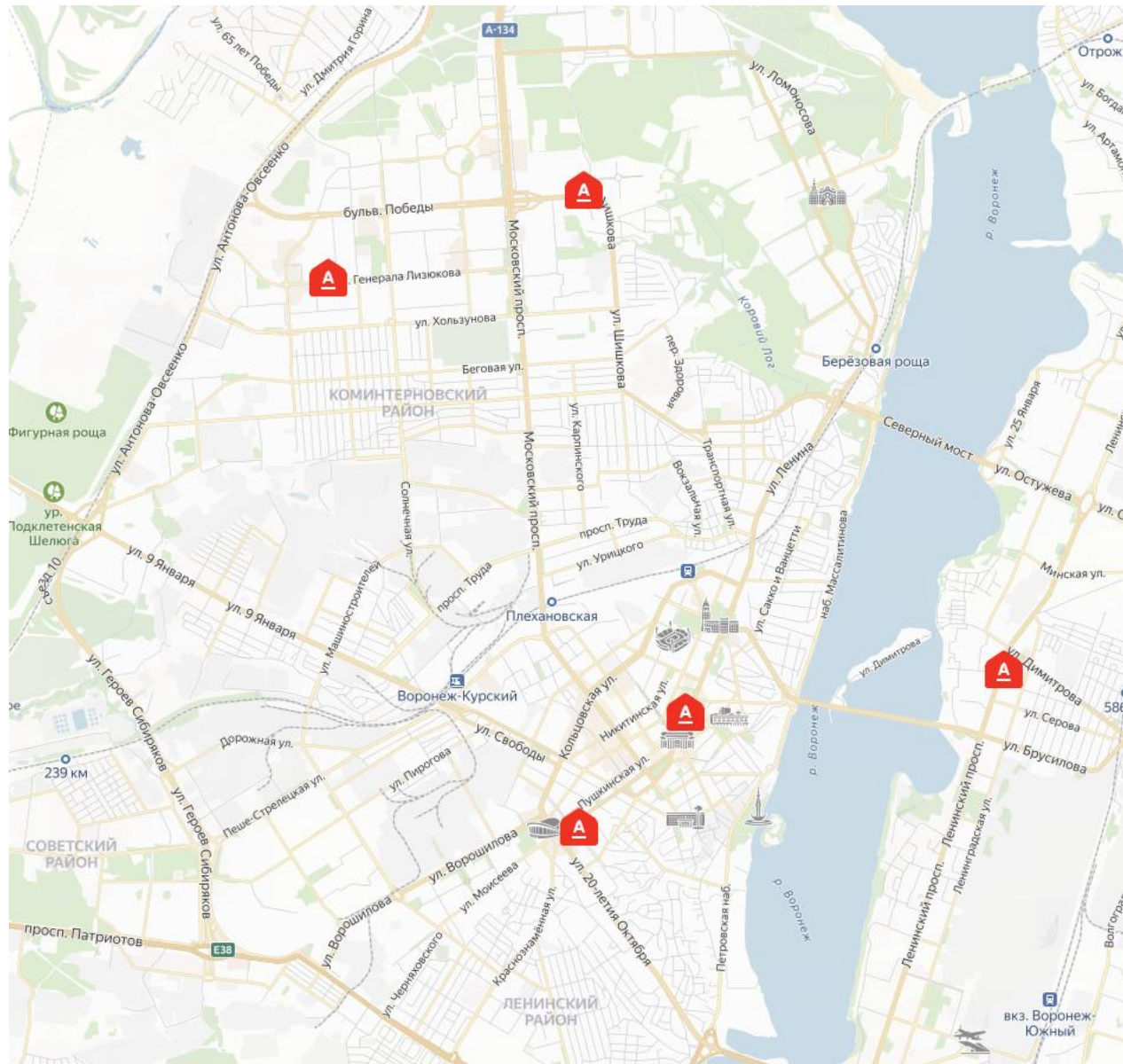
ДО «Воронеж-улица Лизюкова» ул Генерала Лизюкова, д.50

ДО «Воронеж-Димитрова» пр-кт Ленинский, д.116А

ПОЛНЫЙ СПЕКТР УСЛУГ И ПРОДУКТОВ ДЛЯ КЛИЕНТОВ МАЛОГО И МИКРОБИЗНЕСА

Более **12 тысяч** Активных клиентов

Кредитный портфель малого и микробизнеса **более 2 млрд. рублей**



AA+ АКРА FitchRatings STANDARD & POORS Moody's Expert
BB+ BB+ Ba1 RuAA+

Сегмент ММБ АО Альфа-Банк



Сегмент ММБ (Малый Микро Бизнес)— юридические лица (ООО, АО, ПАО) и ИП, образованные в соответствии с Законодательством Российской Федерации, размер годовой выручки (по группе взаимосвязанных компаний) которых по данным официальной отчетности составляет не более 500 миллионов рублей.

Наши Клиенты

Клиенты которые соответствуют требованиям банка:

- *По виду деятельности есть запрещенные:*

Финансовые услуги, в тч лизинг, страхование, торговля на валютном рынке, торговля на рынке ценных бумаг, обмен валют)

Нотариальные услуги;

Игорный бизнес, ночные клубы;

Производство крепкого алкоголя;

Культура и искусство, ШОУ-Бизнес;

Производство вооружения и продукции военного назначения;

- *Работают более 9 мес.*

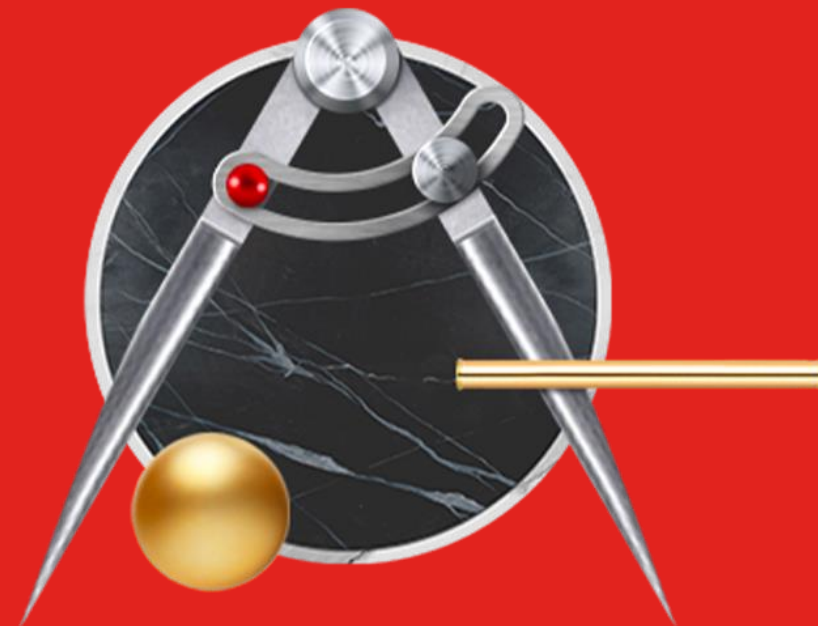
- *Находятся в регионе присутствия АБ*

- *Доля государства в уставном капитале не более 25%*



Зонтичное поручительство

Корпорации МСП



Ключевые условия кредитования с поручительством Корпорации МСП



The most phygital
bank since 1990

50 %

Можем кредитовать только под Поручительство

- при недостаточности собственного ЗО
- при отсутствии собственного ЗО (с бланко-частью)
- обеспечивает до 50% от ОД

15,5 %

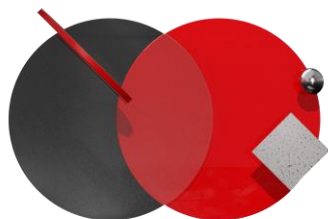
Ставка фиксированная

- Расчет по формуле: Ключевая ставка ЦБ + 8%
- Скидки и надбавки не действуют.
- **Льготная Ставка по другим гос.программам не применяется с зонтичным поручительством КМСП**

Кредит

Единоразовая выдача

ВКЛ / НКЛ **не доступны** с зонтичным поручительством КМСП



Продуктовые условия кредитования с поручительством Корпорации МСП



Срок кредита

- Срок кредита до 36 мес. – для оборотного кредитования
- Срок кредита до 108 мес. - для инвестиций

Срок поручительства

- Срок кредита + 180 дней

Форма выдачи

- Кредит

Продукты

- Залоговый кредит
- Упрощённый залоговый кредит (при наличии предодобренного решения скоринговой модели)

Инвестиционные

- Допускается смешанная цель
- При смешенной цели ПОС не более 30% от суммы кредита, связанной с инвест. проектом

Пополнение оборотных средств

- В т.ч. на торговые цели, финансирование текущей деятельности, приобретение товаров и сырья, на выплату заработной платы, оплату текущих налогов и сборов, осуществление некапитальных (операционных) затрат, расчетов с поставщиками и подрядчиками)

Рефинансирование

- Рефинансируемый кредит на инвестиционные цели или на ПОС.
- КД не должен предусматривать рефинансирование кредита, ранее выданного **АЛЬФА-БАНКОМ** (запрет внутреннего рефинансирования)

в 1 КД можно сочетать следующие цели:

Инвестиционные + Рефинансирование на инвестиционные цели
ПОС + Рефинансирование на ПОС

Портрет клиента



The most phigital
bank since 1990

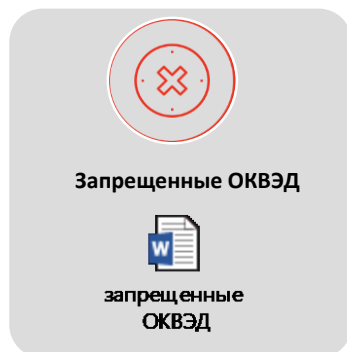
Проверка Клиента на соответствие Программе.

В день подписания КОД дополнительно проверить клиента на сайте <https://rmsp.nalog.ru/>

- Заемщик - находится в реестре субъектов МСП. <https://rmsp.nalog.ru/>;
- Заемщик не нарушает условия оказания государственной поддержки в соответствии с Федеральным законом №209-ФЗ от 24.07.2007г. <https://rmsp-pp.nalog.ru/>;
- Заемщик не осуществляет деятельность в запрещенных отраслях;
- Заемщик не относится к Группе связанных заемщиков, включающей хозяйствующие субъекты с выручкой более 2 млрд рублей;

- Заемщик – резидент РФ;
- Заемщик не находится в стадии ликвидации и реорганизации;
- В отношении заемщика не введена процедура банкротства, деятельность юридического лица не приостановлена, индивидуальный предприниматель не прекратил деятельность;
- у Заемщика в течение предшествующих 180 календарных дней отсутствуют случаи просрочки платежей по денежным обязательствам (включая основной долг и проценты) перед Банком, в совокупности составляющей более 30 календарных дней;
- у Заемщика отсутствуют непогашенные просроченные платежи по денежным обязательствам (включая основной долг и проценты) перед Банком-партнером.

**Требования
соответствуют
Кредитной
политикой
Банка**



Запрещенные ОКВЭД



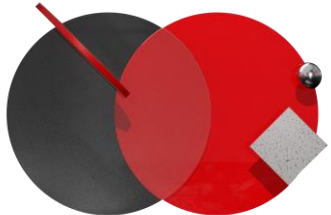
запрещенные
ОКВЭД

**ОКВЭД не
должно быть в
Выписке ЕГРЮЛ
/ ЕГРИП
в качестве
ОСНОВНОГО и
ДОПОЛНИТЕЛЬ
НОГО!**

Особенности кредитования с поручительством Корпорации МСП

Кредит под зонтичное поручительство

- 1 Документы** Не собираем документы по залогу
Не собираем документы для Корпорации
- 2 Оценка и анализ** Не оцениваем залог
Не проводится андеррайтинг в Корпорации
- 3 Сроки** Сокращение срока от 5-14 дн.
Отсутствие контроля регистрации залога
- 4 Договора** Не заключаем дополнительных договоров
1 Договор поручительства между Банком и Корпорацией обеспечивает портфель сделок
- 5 Платность** Бесплатно для клиента



Кредит с залогом

Большой пакет документов по залому,
обновление и актуализация

Оценка залога, выполнение отлагательных
условий

Увеличение срока на + 14 дн.

- срок сбора документов по залому: до 5 дней
- оценка залога: до 2 дней
- экспертиза ЮД, проверка залогодателя: до 4 дней
- подписания договоров с залогодателями: 1 день
- запись в МФЦ и подача на регистрацию: 2 дня
- контроль регистрации: до 14 дней

Обеспечительные договора Залога /
ипотеки

Требуется дополнительная регистрации ДИ

Оплата Страховки, регистрации ДИ

Промышленная ипотека. ПП 1570

Для предприятий в сфере

промышленности



Условия Программы 1570

- Продукты: Бизнес Ипотека
- Срок кредита и срок льготной ставки – **до 6 лет**
- Сумма кредита – **до 150 млн.руб.**
- Первоначальный взнос – не требуется!
- Не более 1 КД по Программе на Заемщика

- Цель кредита: **приобретение объектов недвижимого имущества в целях осуществления промышленного производства. В т.ч. здания, строения, сооружения или их части.**

- Форма предоставления: **единоразовый кредит**

- Залоговое обеспечение: **залог приобретаемого объекта имущества обязательно.**
В т.ч. допустимы иные возможные дополнительные формы обеспечения.

- Комиссия за досрочное погашение: **2% от ЧДП/ПДП на весь срок КД**

5%

Для субъектов Бизнеса в сфере промышленности

3%

Для Технологических компаний *

* Технологическая компания - юридическое лицо, получившее не позднее чем за 5 лет до даты заключения кредитного договора поддержку со стороны института инновационного развития в форме финансового обеспечения или в иных формах предоставления поддержки инновационной деятельности, предусмотренных Федеральным законом "О науке и государственной научно-технической политике».

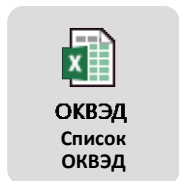
Условия Программы 1570

- Резидент РФ
- Субъект МСП
- Организация или ИП
- Субъект деятельности в сфере промышленности, вид экономической деятельности которых относится к **разделу "С" Общероссийского классификатора видов экономической деятельности.**
- В списках ОКВЭД (основном и дополнительных) не должно быть запрещенных.

Принадлежность определяется по кодам ОКВЭД, входящим в нижеперечисленные группировки (**основной или дополнительный ОКВЭД**):

- 10 Производство пищевых продуктов
- 11 Производство напитков (**имеются исключения**)*
- 13 Производство текстильных изделий
- 14 Производство одежды
- 15 Производство кожи и изделий из кожи
- 16 Обработка древесины и производство изделий из дерева и пробки, кроме мебели, производство изделий из соломки и материалов для плетения
- 17 Производство бумаги и бумажных изделий
- 18 Деятельность полиграфическая и копирование носителей информации
- 19 Производство кокса и нефтепродуктов (**имеются исключения**)*
- 20 Производство химических веществ и химических продуктов (**имеются исключения**)*
- 21 Производство лекарственных средств и материалов, применяемых в медицинских целях
- 22 Производство резиновых и пластмассовых изделий
- 23 Производство прочей неметаллической минеральной продукции
- 24 Производство металлургическое
- 25 Производство готовых металлических изделий, кроме машин и оборудования
- 26 Производство компьютеров, электронных и оптических изделий
- 27 Производство электрического оборудования
- 28 Производство машин и оборудования, не включенных в другие группировки
- 29 Производство автотранспортных средств, прицепов и полуприцепов (**без исключений**)
- 30 Производство прочих транспортных средств и оборудования (**без исключений**)
- 31 Производство мебели
- 32 Производство прочих готовых изделий
- 33 Ремонт и монтаж машин и оборудования

*За исключением: осуществляющих хозяйственную деятельность в сфере добычи и торговли сырой нефтью, природным газом, производства и торговли жидким топливом, производства и торговли табачными изделиями и алкогольной продукцией.



Условия Программы 1570

- **Объект НИ** - здания, строения, сооружения или их части, используются в целях осуществления промышленного производства.
- **Фактически объектами НИ по условиям 1570 являются:**
 - Производственные здания и сооружения
 - Подсобные помещения для производства
 - Объекты энергетики
 - Склады и транспортные объекты
 - Вспомогательные постройки
 - Земельный участок находящийся под объектами недвижимого имущества является неотъемлемой частью сделки приобретение НИ.

Запрещается

- Заключение более 1 КД по Программе
- Покупать объекты НИ у лиц аффилированных с Заемщиком
- Включать в стоимость объекта НИ стоимость оснащения приобретаемого объекта. Т.е. оборудование и прочие объекты, находящиеся на территории приобретаемого объекта НИ, не входят в размер субсидируемого кредита.
- Офис/склад/ любые иные здания, участвующие в производственном процессе - не могут приобретаться, как отдельно стоящее здание. Такие объекты должны входить в состав объект НИ, который будет использовать не менее чем на 50% в производственных целях.

Обязанности после приобретения

1. Заемщик обязан **использовать не менее 50 процентов площади объекта НИ** для осуществления промышленного производства в течение срока действия КД начиная с даты, соответствующей дате, которая наступит не позднее чем через 3 календарных года с даты заключения КД.

Пример:

Дата КД 20.12.2022

До 20.12.2025 – использовать 100% НИ в целях промышленного производства или этот срок считается сроком ввода в эксплуатацию.

С 21.12.2025 (через 3 года) Заемщик должен использовать не менее 50% площади НИ.

2. Заемщик не продает (не отчуждает) объект недвижимого имущества в течение срока действия кредитного договора, когда Банк имеет право на получение субсидии. В противном случае считается, что Заемщик нарушил условия Программы ПП 1570 и Банк имеет право изменить размер процентной ставки, в связи с утратой права на получение субсидии.

Льготное кредитование предприятий на приобретение приоритетной для импорта продукции (ПП 895)



Условия Программы ПП 895

A

- **Продукты:**

- Залоговый кредит
- Упрощённый залоговый кредит (при наличии предодобренного решения скоринговой модели)
- Беззалоговый кредит (сумма кредита до 30 млн. рублей)

- Срок кредита: **до 24 мес.**

- Срок льготной ставки: **12 или 24 мес.**

- Сумма кредита: **от 3 млн.руб. до 150 млн.руб.**

- Форма предоставления: **единоразовый кредит**

- Комиссия за досрочное погашение: **1,5% от ЧДП/ПДП**

5,25%

Ставка плавающая и меняется в течение срока договора*



* Ставка зависит от размера КС ЦБ (на дату начисления %). Формула % ставки = $0,3 * \text{КС ЦБ} + 3\%$

Условия Программы ПП 895

Цель кредита: **закупка приоритетных товаров для сельского хозяйства и промышленности**

Приобретать можно продукцию строго из разрешенного списка

Фактически цель КД может быть

- Финансирование импортного контракта (ИК)
- Транспортировка продукции, являющейся предметом ИК
- Уплата налога НДС и таможенных пошлин в отношении продукции по условиям ИК
- Оплата иных услуг (работ), связанных с приобретением продукции по условиям ИК

- **Пополнение оборотных средств**
- **Инвестиционные цели**
- **Смешанные цели**

Два вида финансирования

A

Финансирование импортного контракта на приобретение продукции в рамках текущей деятельности.

- **Срок субсидии** - до 12 мес.
- **Фактическая цель:** пополнение оборотных средств, инвестиционные цели или смешанные цели (инвестиционные цели + оплата транспортировки в РФ)
- **Пример 1:**
Закуп какао. Предприятие производит шоколад.
Цель = ПОС + может оплатить транспортировку какао в РФ.
- **Пример 2:**
Закуп станка. Предприятие использует станок как средство производства.
Цель = ИНВЕСТ. Если нужно оплатить транспортировку, то цель = СМЕШАННАЯ.

Финансирования импортного контракта на приобретение продукции, являющейся оборудованием и (или) средством производства, в рамках инвестиционного проекта или финансирования импортного контракта, по которому срок изготовления и поставка продукции, являющейся оборудованием и (или) средством производства, превышает 12 месяцев, но не более срока действия кредитного соглашения

- **Срок субсидии** - до 24 мес., но не более срока кредита;
- **Инвестиционный проект:** реализация нового направления в бизнесе, обязательно наличие обоснования экономической целесообразности проекта / бизнес-план / финансовая модель.
- **Фактическая цель:** инвестиционные цели или смешанные цели (инвестиционные цели + оплата транспортировки в РФ).

Пример 1: реализация новой ветки производства, нового направления в бизнесе.

Пример 2: действующий бизнес и изготовление оборудования сроком более 12 мес.

Требования к Импортному контракту



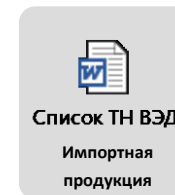
- **Цель:** приобретение и ввоз на территорию РФ (включая транспортировку) продукции, приоритетной для импорта в соответствии с кодами ТН ВЭД ЕАЭС.
- **Размер контракта:** более 3 млн.руб.*
- **Валюта контракта:** иностранная валюта или рубль**
- **Срок заключения контракта:** без ограничений
- **Срок поставки продукции:** после 1 марта 2022г.
- **Поставщик:** иностранный поставщик
- **Срок оплаты по контракту:** в течении 30 дней с даты выдачи кредита

Приоритетная продукция для импорта для отраслей:

- Сельское хозяйство
- Промышленное производство

Где проверить коды ТН ВЭД ЕАЭС?

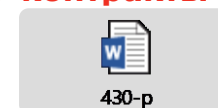
- В Импортном контракте
- В таможенных декларациях при ввозе продукции



Ответственность на соответствии кодов ТН ВЭД ЕАЭС – на Заемщике.

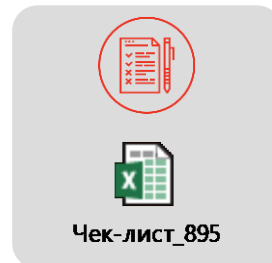
*Комментарии по сумме контракта:

- Сумма обязательств по импортному контракту должна быть **равна эквиваленту 3 млн. рублей или превышать его.**
- Определяется **на день заключения контракта**, либо в случае изменения суммы обязательств по контракту - на день внесения последних изменений (дополнений) в контракт.
- **По официальному курсу** иностранных валют по отношению к рублю, **установленному ЦБ РФ.**
- ** При заключении ИК с иностранным поставщиком, который является юридическим лицом, зарегистрированным в иностранном государстве (территории), указанном в перечне иностранных государств и территорий, совершающих в отношении Российской Федерации, российских юридических лиц и физических лиц недружественные действия, утвержденном распоряжением Правительства Российской Федерации от 5 марта 2022 г. N 430-р, валюта контракта может быть только **российский рубль. В иностранной валюте контракты с указанными поставщиками НЕЛЬЗЯ!**



Требования к Заемщик

- Заемщик – резидент РФ
- Заемщик не находится в стадии ликвидации и реорганизации
- В отношении заемщика не введена процедура банкротства, деятельность юридического лица не приостановлена, индивидуальный предприниматель не прекратил деятельность
- Заемщик не включен в перечень организаций и физических лиц, в отношении которых имеются сведения об их причастности к экстремистской деятельности или терроризму, либо в перечень организаций и физических лиц, в отношении которых имеются сведения об их причастности к распространению оружия массового уничтожения



Требования, требующие дополнительной проверки

- Положительная кредитная история (отсутствие просрочки свыше 90 календарных дней по кредитным обязательствам, гарантиям, поручительствам)
- Отсутствие задолженности по налогам и сборам перед бюджетом в течение 30 календарных дней да даты заключения КД (проверяется по справки из ИФНС с подписью и печатью ФНС или с ЭЦП ИФНС)
- Заемщик не иностранное юридическое лицо
- Заемщик не имеет в составе учредителей с долей более 50% участников иностранных ЮЛ, местом регистрации которых является государство (территория), включенное перечень Минфин РФ государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения.
- В реестре дисквалифицированных лиц отсутствуют сведения о дисквалифицированных руководителе Заемщика, членах коллегиального исполнительного органа, лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа, или главном бухгалтере (при наличии) заемщика.
- Суммарный размер финансирования, полученного заемщиком в рамках ПП 895, не превышает 10 млрд. рублей.
- У заемщика отсутствуют просроченная задолженность по возврату в федеральный бюджет субсидий, бюджетных инвестиций, предоставленных в том числе в соответствии с иными нормативными правовыми актами, и иная просроченная (неурегулированная) задолженность по денежным обязательствам перед Российской Федерацией.
- У заемщика не заключены с иными кредитными организациями кредитные соглашения с предоставлением льготной процентной ставки на основании ПП 895 по одному и тому же импортному контракту.

Отсутствует
возможность
проверки на
стороне БАНКА

Условие доводится
до Заемщика.
Указано в КД

Ответственность за
выполнение на
стороне Заемщика

Обязательства Заемщика после выдачи кредита

▪ **Импортный контракт и иные договоры на сопутствующие услуги**

- Импортный контракт, включая все приложения и дополнения, в т.ч. о продлении срока ввоза продукции (с переводом на русский язык, если он заключен на иностранном языке);
- Договор (соглашение) с уполномоченным лицом (при наличии)

Документы предоставляются Заемщиком до выдачи Кредита (в части изменений в течение 3 (Трех) рабочих дней после таких изменений).

▪ **Документы по оплате**

- Оплата импортного контракта
- Оплата прочих услуг по импортному контракту (транспортировка пр.)
- Заявления об открытии аккредитива

Документы предоставляются в течение 3 (Трех) рабочих дней с даты такого платежа (если платежи осуществляются не в Банке).

▪ **Документы по ввозу**

- Таможенная декларация и прочие документы, подтверждающие факт ввоза продукции на территорию РФ и получение продукции Заемщиком.

Документы предоставляются не позднее 3 (Трех) рабочих дней с даты ввоза продукции на территорию РФ.

Дополнительные документы

▪ **Отчет о ввозе продукции на территорию РФ**

- За истекший календарный месяц (предоставляется пока вся продукция по Импортному контракту не будет ввезена).
- Предоставляется ежемесячно до 3-го (Третьего) рабочего дня месяца, следующего за отчетным.
- По форме Минпромторга.

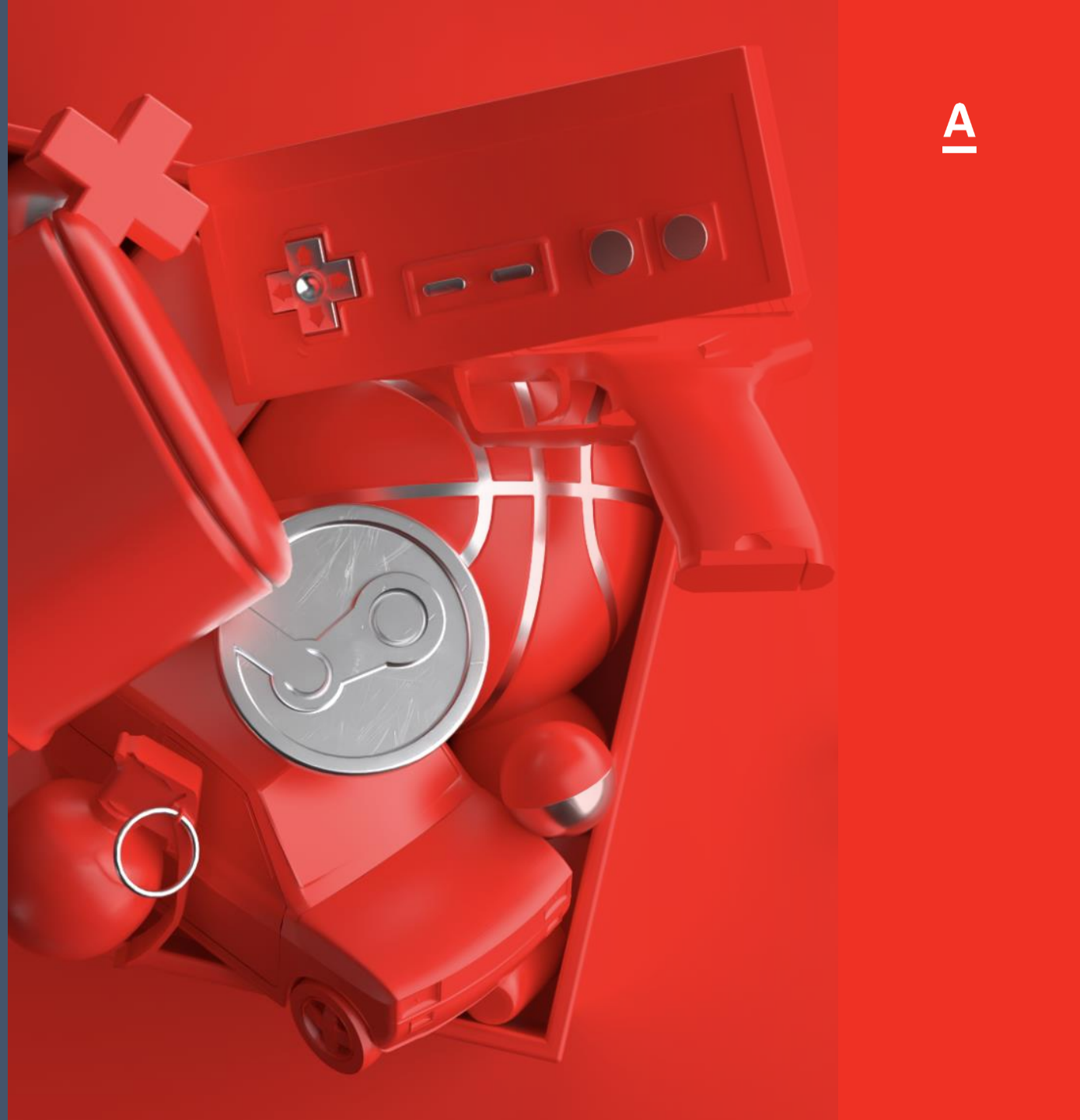


Отчет о ввозе
продукции

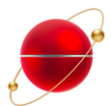
- **Договор об оказании иных услуг (работ) в отношении Продукции, являющейся предметом Импортного контракта (при наличии).**
- **Договор об оказании услуг по транспортировке Продукции, являющейся предметом Импортного контракта (при наличии).**
- **Иные документы по запросу Кредитора.**

Документы, указанные в подпункте 11)-13), настоящего пункта, предоставляются Заемщиком не позднее 5 (Пяти) рабочих дней с даты их заключения (получения Заемщиком).

Ломбардный кредит

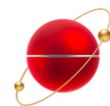


Преимущества



Сумма

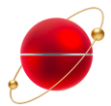
От 1 до 50 млн. рублей на любые бизнес-цели независимо от выручки и других финансовых показателей



Скорость

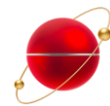
Без финансовых документов

- Оцениваем залог
- Заполняем чек-лист на соответствие требованиям продукта
- Возможна выдача по расписке



Срок

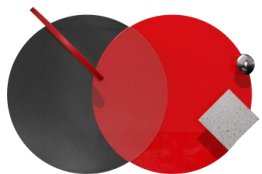
До 10 лет независимо от целей кредитования



Залог

Гибкие требования к залогу:

- Легковой/Грузовой автотранспорт
- Пассажирский транспорт (автобусы)
- Спецтехника
- Квартиры/Таунхаусы/Жилые дома (вместе с зем.участком)
- Апартаменты, Городские гостиницы/отели
- Офисные или торговые здания или помещения
- Производственная недвижимость



Потенциальные заемщики



The most phygital
bank since 1990

- Не хотят предоставлять финансовые данные по бизнесу
- Не хотят собирать документы по группе компаний



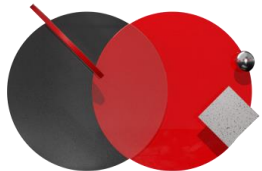
- Не прошли по финансам (в т.ч. по результатам скоринга в зеленой ветке)
- Не устроила сумма или срок кредита в автоматической ветке
- Не устраивают сроки рассмотрения в стандартной ветке
- Хотят получить решение быстро при минимальном пакете документов
- Не готовы предоставлять поручительство всех связанных компаний

Имеют в собственности ликвидное имущество

- Грузовой и/или легковой транспорт
- Квартиры/Таунхаусы/Жилые дома (вместе с зем.участком)
- Апартаменты, Городские гостиницы/отели
- Офисные или торговые здания или помещения
- Производственная недвижимость

Виды деятельности:

- Аренда и управление собственным недвижимым имуществом
- Складские услуги на собственных площадях
- Деятельность по предоставлению мест для временного проживания (гостиницы, отели)
- Транспортные услуги
- Грузоперевозки
- Любые иные виды деятельности, при наличии ликвидного имущества



Требования к залогу

Недвижимость



- Квартиры
- Таун-хаусы
- Жилые дома (вместе с зем.участком)
- Апартаменты
- Городские гостиницы/отели
- Офисные или торговые здания или помещения
- Помещения свободного назначения (магазины, рестораны)
- Производственная недвижимость
- Складские здания и помещения



- Расположены в городах
- Коммерческая недвижимость имеет хорошую транспортную доступность/расположена в исторической части, или в одном из деловых/жилых районов города
- Находятся в пригодном и исправном состоянии
- В залог оформляется объект целиком
- При залоге зданий/домов оформляется одновременно зем. участок (право аренды на него)

- Приобретена без использования материнского капитала
- Среди собственников/зарегистрированных в недвижимости отсутствуют несовершеннолетние, недееспособные или ограниченно дееспособные лица с правом бессрочного проживания
- Недвижимость не относится к категории деревянных строений в частном секторе
- Не состоит под арестом, нет обременений

Автотранспорт



- Легковой



- Грузовой
- Пассажирский транспорт (автобусы)
- Спецтехника

Срок эксплуатации на момент принятия в залог:

- до 7 лет, кроме произведенных в Китае и РФ*
- до 5 лет для произведенных в Китае и РФ*
- до 10 лет, кроме произведенных в Китае и РФ*
- до 7 лет для произведенных в Китае и РФ*

- Находится в пригодном/исправном состоянии
- Нет следов существенных повреждений
- Не состоит под арестом
- Нет обременений

*за исключением зарубежных марок Российской сборки



The most phigital
bank since 1990



**Спасибо за
внимание!**